

1.2.1972

98

Delgivning till	Sökande
	Herr Rolf Sundberg Videvägen 4 Lövstalöt 753 50 Uppsala
	Sökandens telefonadress

Byggnadslov

Ärende och beslut

75

Dnr 16/72

Litt 3011/3

Gräsö 1:299, nybyggnad fritidshus. Rolf Sundberg, Vide-
vägen 4, Lövsälst, 753 50 Uppsala.

Ansökan om byggnadslov föreligger.

Förhandsbesked har meddelats enl. §§ 666/71 och 948/69.

Byggnadslov för nybyggnad fritidshus beviljas med följande föreskrifter:

1. Byggnadens läge skall kontrolleras av byggnadsnämnden innan arbetet påbörjas.
2. Byggnaden bör impregneras i mörk färg eller rödfärgas. Taket bör hållas i dämpad färgton.
3. Anordnande av wc erfordrar hälsovårdsnämndens tillstånd.
4. Om avloppsledning skall anordnas separat erfordras hälsovårdsnämndens tillstånd. Anslutes vatten- eller avloppsledning till gemensam täkt erfordras byggnadslov.

forts. sid. 99

Artur Sundberg: Godkännes

Ansvarig arbetsledare

Allmänna föreskrifter

- ☐ Kompletterande handlingar
- ☒ Särskilda föreskrifter

[illegible]

Anmaning

Sökanden anmanas att om beslutet bevisligen underrätta grannar och andra, som kan beröras därav

Anmälningar

- ☒ 1. Påbörjande
- ☐ 2. Grundbottenbesiktning
- ☐ 3. Lågesbesiktning
- ☒ 4. Stombesiktning
- ☒ 6. Slutbesiktning

[illegible]

Granskning och besiktning, kr

Nybyggnadskarta, kr

Summa avg, kr

Avgifter

Underskrift

BYGONAL STAMPEN

1.2.1972

Blad 99

forts. fr. sid. 98, § 75

5. Soprum skall utföras enligt BS § 46 mom 5.

6. Skiftgångsritning för murstock i skala 1:20 bör inlämnas till byggnadsnämnden innan arbetet påbörjas.

Byggnadsnämnden fäster sökandens uppmärksamhet på gällande bestämmelser beträffande igångsättningstillstånd.

Byggnadsnämnden fäster även sökandens uppmärksamhet på att byggnadslov erfordras för uthus om sådant skall uppföras.

Utdragsbestyrkande

ÖSTHAMMARS KOMMUN
BYGGNADSNÄMNDEN

Datum 3.1. 72

ÖSTHAMMARS BYGGNADSRÅD

17. JAN 1972

Dnr 16/72

Likt 3011/3

Byggnadsnämnden i Östhammars stad

Östhammar

Byggnadsplats och sökande

Fastighetsbeteckning (kvarter och tomtnr, stadsägonr eller annan beteckning)

Gräsö 1:299

Fastighetsadress (stadsdel, gatuadress eller motsvarande)

Vargskär Gräsö Östhammar

Sökandens titel, namn, post- och telefonadress

Rolf Sundberg Videvägen 4 Lövstalöt Uppsala Tele 367166

Husbyggnad

☐ En-/Två-familjshus☐ Fler-familjshus☒ Fritidshus☐ Uthus

Annat husbyggnadsföretag

☐ Omfattning Helt ny byggnad☐ Till-/Påbyggnad☐ Ombyggnad/Ändringsarb☐ Schaktning till husb-företag

Annat byggnadsföretag

☐ Plank, mur o d☐ Schaktning, fyllning☐ Fast cistern o d☐ Upplag

(Följande är tillämpligt endast inom vissa områden, t ex stadsplaneområde)

☐ Omfärgning av fasad☐ Byte av tak-läckn-mat☐ Skylt-ljusanordn☐ Rivnings-arbete

Övrigt

☐ Statligt bostadslån söks samtidigt☐ söks ej☐ har sökts/beviljats☐ kommer att sökas

Rolf Sundberg
(Sökandens underskrift)

Ansvarig arbetsledare

ÅTAGANDE

Datum 3.1. 72

Jag åtager mig uppdraget att vara ansvarig arbetsledare vid ovannämnda byggnadsföretag.

Artur Sundberg

Videvägen 4 Lövstalöt Uppsala

(Ansvarige arbetsledarens underskrift och adress)

Kompetensuppgifter

I förekommande fall skall kompetens att leda betongarbeten i klass I och klass II, murningsarbeten i klass I, arbeten med nitade, bultade eller svetsade stålkonstruktioner eller med friktionsförband i stålkonstruktioner särskilt styrkas.

Tillhör Byggnadsnämndens beslut
den 1.2.72 75

ÖSTHAMMARS BYGGNADSNÄMND

GRUND

		Tjänsteanteckn.
Markförhållanden	Jordlagrens beskaffenhet (ungefärligt djup)	
	Berg	
Grundläggningssätt	Betongpel. el murar till berg, utbredda plattor, betongpål, cementhall etc.	
	Murar till berg	
Yttre grundmurar	Betong: dimens., cementhalt. Betonghålstén: dimens., ant. hålrader, fabrikat	
	Betonghålstén 20 cm	
	Värmeisolering	
	Vattenisolering	
	Sockel: material, ytbehandling	
	Dränering: material, dimens. o. placering	
Inre grundmurar	Betong: dimens., cementhalt. Betonghålstén: dimens.	
	Betonghålstén 15 cm	

VÄGGAR

Ytterväggar i allmänhet	Material, volymvikt, dimens. o. placering utifrån räknat samt fasadbehandling	
	Fasaden Stänkputs Grå	
	Murat med 150 mm Siporex, Med 2x2 regelstomme	
	50 mm isolering mineralullskiva	
under fönster	10 mm halvhård byggplatta	
Innerväggar bärande	Material, delarnas dimens. o. placering	
	Reglar 3x3 regelverk c/c ca 30-40 cm	
lägenhetsskiljande	med 12 mm byggplatta på båda sidor	
mot ouppvärm utrymme		
trappomslutande		
övriga		
Brandmurar	Material, dimens.	

TAK

Yttertak	Konst.-sätt (dimens., delning), takpanel, belägg.	
	Fakverkstakstolar 2x5 3/4 takpanel	
Värmeisolering över inredd vindsvåning (snedtak och hanbjälklag)	Underlagspapp samt underhållsfri takpapp	
	Material, delarnas dimens. och placering utifrån räknat	

BJÄLKLAG

Källarbjälklag	Konstr.-sätt, värmeisol., takbehandling vid träbjälklag 2x7" med påspikad trossbottenlister	
	Trossbotten av 1/2 asfaltboard	
	Trossbottenpapp och 120mm isolering 1"golvtträ	
Mellanbjälklag	Konstr.-sätt, ljudisolering, plattjocklek med betongbjälklag Inertak räknat underifrån 1/2" byggplatta	
	7/8" hyvlad glespanel, diffusionstät papp	
	130 mm mineralullsmatta	
Vindsbjälklag	Konstr.-sätt, värmeisolering	
Bjälklag under badrum	Konstr.-sätt, ljud-, värme- och vattenisolering	
Altanbjälklag	Konstr.-sätt, värme- och vattenisolering	
Balkonger	Konstr.-sätt, vattenisolering	
Trappor	Material	

DIVERSE

Ventilation och uppvärmning	Ventilationssystem: självdrag, mek. vent. etc.			
	Uppvärmningssystem			
		Dimension	Omslutningsväggar	
			Tjocklek	Material
	Evak. kanaler			
	Imkanal i kök			
	Imkanal i tvättstuga			
	Rökrör			
	Pannskorsten: ytbehandl. ovan tak			
Övriga uppgifter	Skiftgångsritning till murstock			
	bifogas senare			

Bilagor	Antal (Siffran inom parentes anger erforderligt antal)		Byggnadsnämndens anteckn.
	(1) Äganderättsbevis eller motsvarande		
	(2) Nybyggnadskarta (tomtkarta)		
	(3) Situationsplan (kartkopia med husplacering m m)		
	(3) Plan-, genomskärnings- och fasadritning		
	(3) Teknisk beskrivning		
	Avgift för ritningsgranskning erlägges mot kvitto		

Byggnadslov och bostadslån

Varje granskningsanteckning skall signeras

GRANSKNINGSBLAD

Uppläggningsdatum

Byn dnr

Fodnr

17.1.1972

16/72

3011/3

Fastighetsbeteckning och företag

Gräsö 1:299, nybyggnad fritidshus

Sökande

Rolf Sundberg

För området gäller

☐ stadsplan ☐ byggnadsplan ☐ avstyckn-pl ☐ utompl-best ☐ byggn-förbud ☐ ingen detaljplan

Planområdets benämning, särskilda bestämmelser etc

Dispens är

☐ sökt ☐ beviljad

Dispens avgörs av

Datum för dispens

Tomten är

BS § 56 mom 1 st 2

☐ rättsligen bestående☐ icke rättsligen bestående☐ Glesbebyggelse☐ Tätbebyggelse

Arkitektgranskning

☐ Byggnadslov och bostadslån☐ Enbart byggnadslov☒ Ingen erinran☐ Följande erinran

Erinran (ev. på särskilt blad)

Hälsövar domarens lillstämme beivras för M.C.

Sign

Konstruktionsteknisk granskning

☐ Byggnadslov och bostadslån☐ Enbart byggnadslov☐ Ingen erinran☐ Följande erinran

Sign

Brandteknisk granskning

☐ Ingen erinran☐ Följande erinran

Erinran (ev. på särskilt blad)

Sign

Sanitär granskning

☐ Ingen erinran☐ Följande erinran

Sign

Övriga granskningar (i förekommande fall av polismyndighet, yrkesinspektion, civilförsvarsmyndighet etc.)

Gatu-, vatten- och avloppskostnader (BS § 56, 29:3)

Granskn-avg, kr

Besiktn-avg, kr

Nybyggn-karta, kr

Summa avg, kr

INSKRIVNINGSDOMAREN I
NORRA ROSLAGS DOMSAGA
740 70 ÖSTHAMMAR
Tel 0173/107 34

LAGFARTSBEVIS

9.12. 1970 Nr 3198

ÖSTHAMMARS BYGGNADSNÄMND

17 JAN 1972

Önr

16/72

Lit

3011/3

351003-1416 Rolf Sundberg
Videvägen 4
753 50 LÖVSTALÖT

Inskrivningsdomaren har meddelat lagfart enligt följande

Ny ägare	Rolf Sundberg
Förutvarande ägare	Helge Erikssons dödsbo
Fast egendom	Gräsö 1:299 i Gräsö socken
Fångeshandling	Köpebrev 8.8.1970
Köpeskillning	19.400 kronor

Ex officio

Marianne Eliason
Marianne Eliason

Tax. värde

Uppsk. värde 19.400:-

Tillhör Byggnadsnämndens beslut
den 12.7.72 § 75

ÖSTHAMMARS BYGGNADSNÄMND

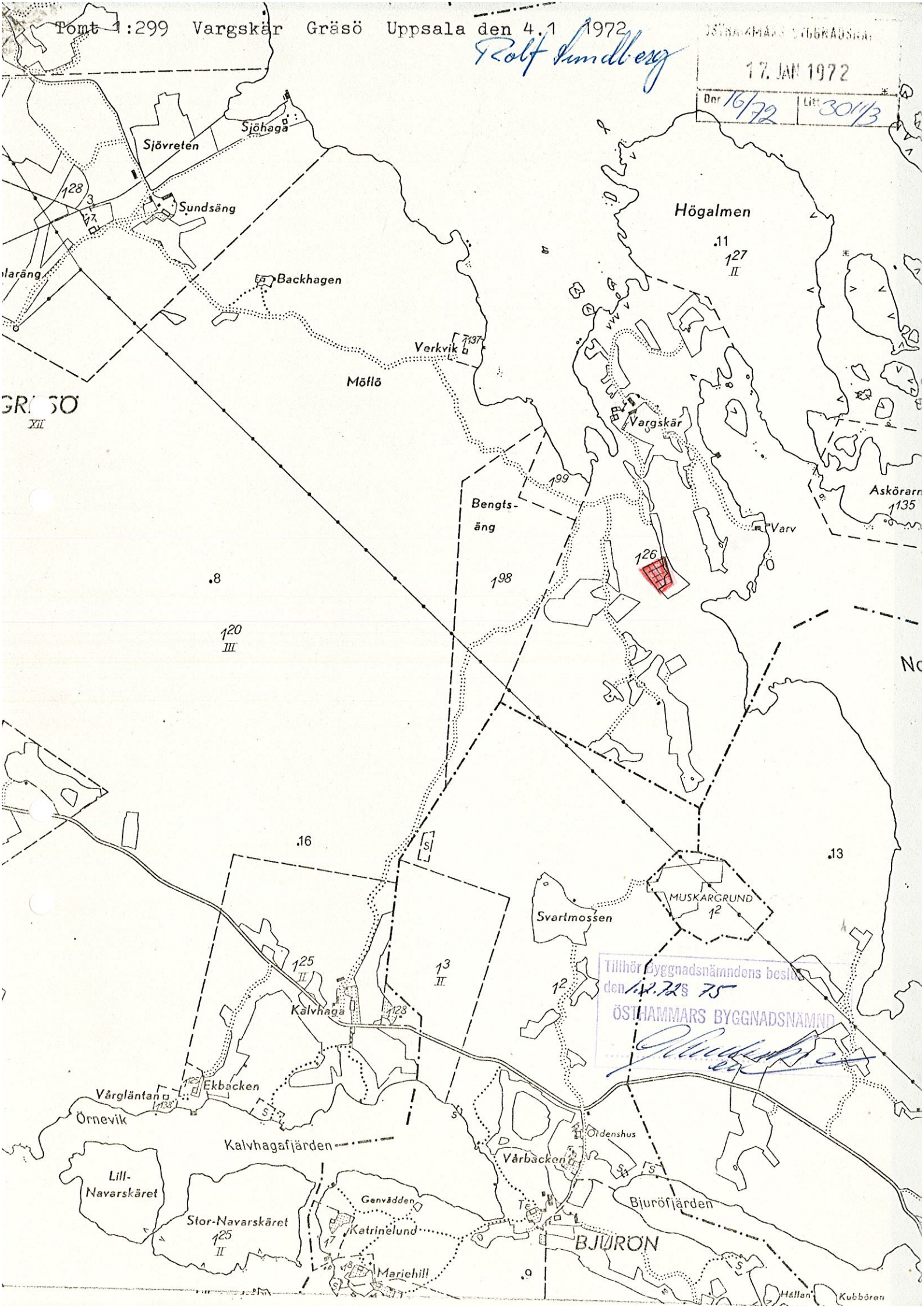
[Signature]

den 4.1 1972
Rolf Sundberg

17. JAN 1972

Dnr 16/72

List 3014/5



KARTA

för avstyckning från fastigheten

G R Ä S Ö 1:26

Org. enhet

B1

Dnr

Öh 4/70

Upprättad år 1970 av

Lantmätare.

Socken
GräsöKommun
Östhammars stad

Län

Stockholms

Skala

1: 2000

0 20 40 60 80 100 120 140

meter

Avstyckningsbeskrivning.

Reg.nr

A. avrösningsjord 0,3713 hektar 1:297

B. " 0,3720 hektar 1:298

C. " 0,4381 hektar 1:299

FASTSTÄLLESEBEVIS

Datum

Paragraf

8 okt. 1970 1068/70

Överlantmätaren i länet fastställde i dag denna förrättning.

Servitut: Med de avstyckade områdena följer rätt att för utfart nyttja väg utmed områdenas östra gräns och befintlig väg å stamfastigheten fram till samfölld väg samt denna till allmän väg samt rätt till båtplats vid stamfastighetens strand på därför anvisad plats.

Koordinatförteckning.

Pkt.nr	X	Y
11 rm	847,41	899,26
12 rm	835,34	851,50
13 db	890,41	804,64
14 rm	936,91	796,73
15 rm	988,88	787,79
16 rm	1004,60	859,61
17 rm	960,00	870,68
18 rm	914,08	881,99

Nyttillkomna gränser:

11-12-13-14-15-16-17-18-11;
18-13, 17-4.

ÖSTHAMMARS BYGGNADSNÄMND

17. JAN 1972

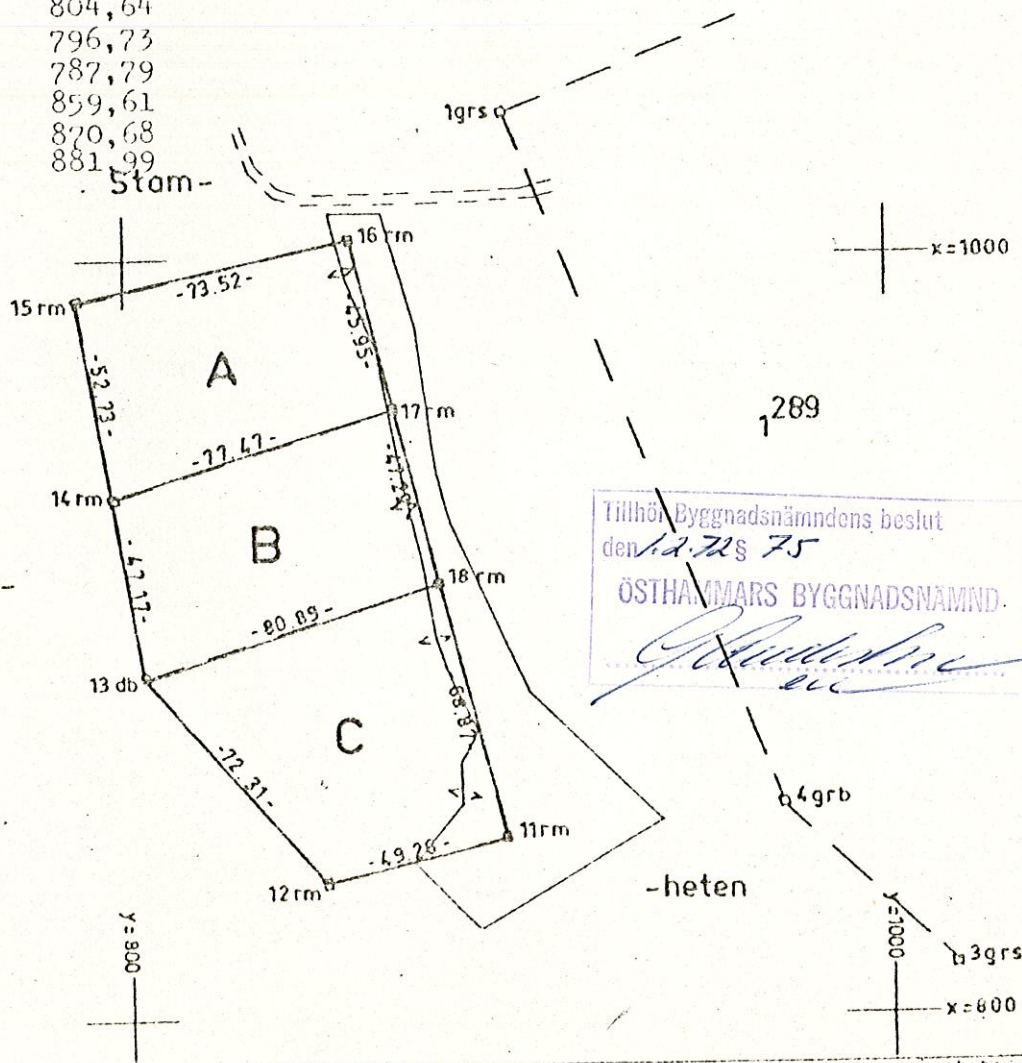
Dnr

16/72

Litt

301/3

Stom-
-fastig-



Lantmätarie: B1:0316, 8000, 68, 55A 80835

Arkivnr: 1000

Signum.

Mätning

Koordinat

Areaber

Kartering

Förning

B.A

B.A

B.A

B.A

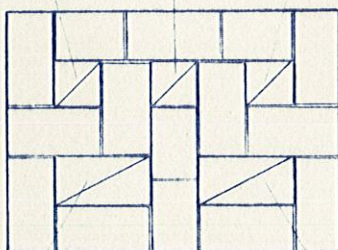
K.S

Ek 945, 35, 45

Östhammars Byggnadsnämnd
02 APR. 1973
Dnr 16/72 Lm 30/13

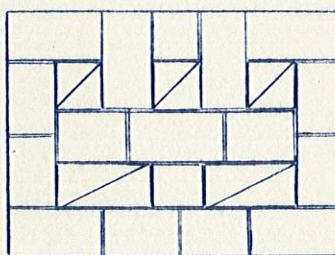


① ② ③



I - I

④ ⑤



II - II

Tillhör Byggnadsnämndens beslut
den 8/5.73 s 359
ÖSTHAMMARS BYGGNADSNÄMND
[Signature]

- | | |
|---|-------------|
| 1 | Ventilation |
| 2 | — " — |
| 3 | — " — |
| 4 | Öppen spis |
| 5 | Olje kamin |

Uppsala den 2.3. 73

Rolf Sundberg

Skiftgångsritn. för murstock
Varg skär Gräsö 1:299

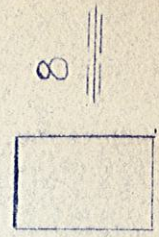
Mars 72
L. Pettersson
Skala 1:20

1:298

ÖSTHAMMARS BYGGNADSNÄMND
17. JAN 1972
Dnr 16/72 Litt 304/3

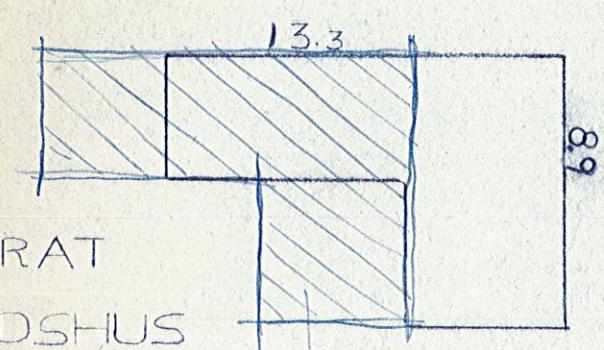
N

PLANERAT
LITHUS



22 METER

STAM-



PLANERAT
PRITIDSHUS

15 METER

Plac. vid uts d. 17/4-72
q

SITUATIONSPLAN
ÖVER TOMT 1:299
VARGSKÄR GRÄSÖ

SKALA 1:400

UPPSALA D 24.10 1971

Rolf Lindberg

Tillhör Byggnadsnämndens beslut
den 12.7.75 75
ÖSTHAMMARS BYGGNADSNÄMND
[Signature]

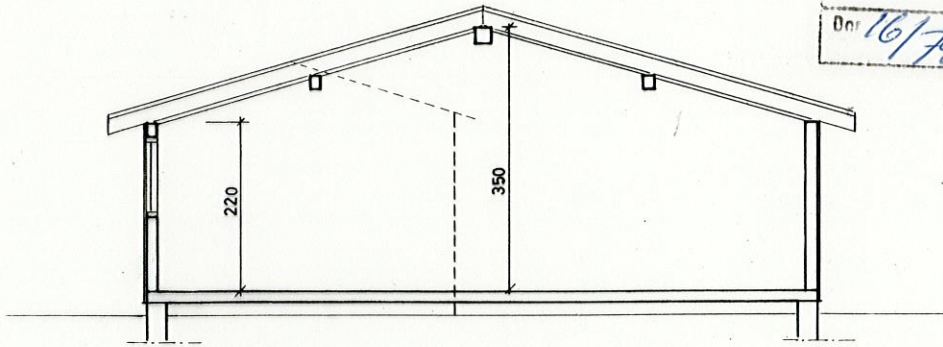
S

-FASTIG-

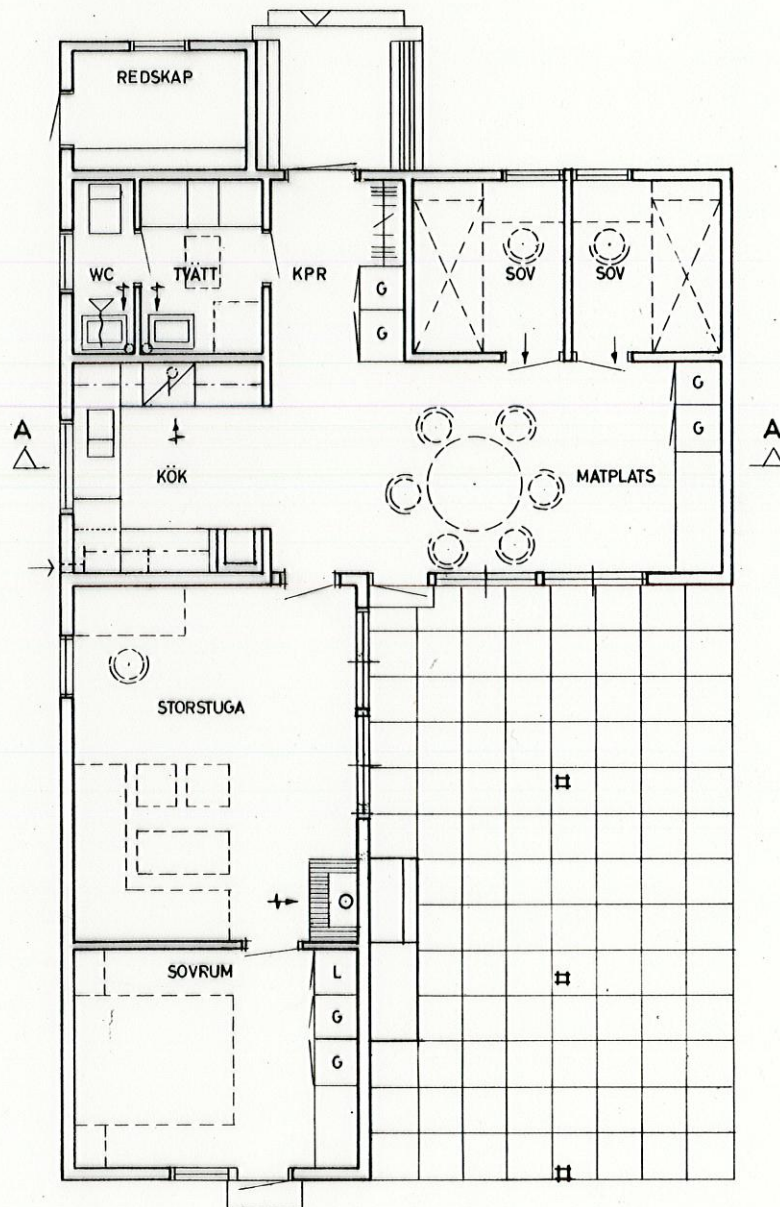
-HETEN

17. JAN 1972

Den 16/72 Lit 3011/3



SEKTION A--A



PLAN

Tillhör Byggnadsnämndens beslut
den 1.2.72 § 75

ÖSTHAMMARS BYGGNADSNÄMND

[Handwritten signature]

STC 17 : 74 m²

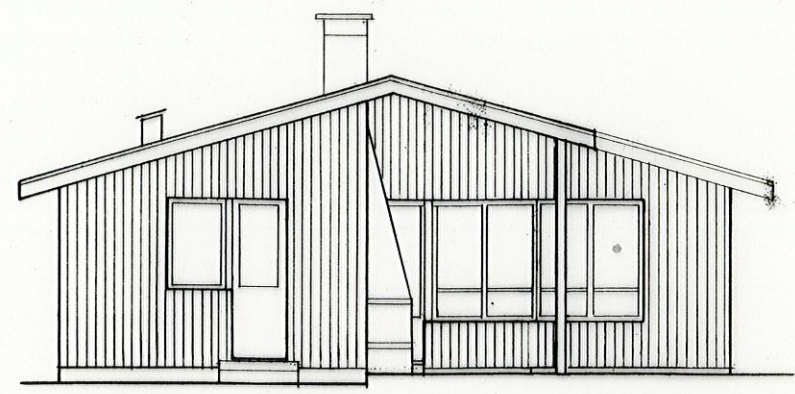
SKALA 1:100

INGRID UDDENBERG
ARKITEKTER SAR

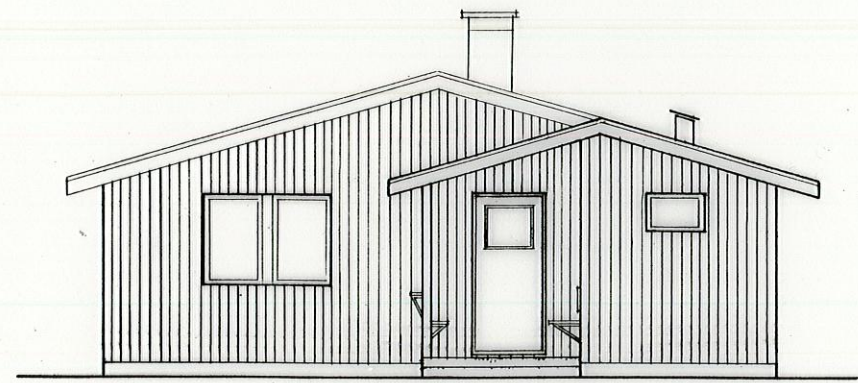
BENDT HJELM-JENSEN
STOCKHOLM, MARS-66

Ingri Uddenberg Bendt Hjelm-Jensen

ÖSTHAMMARS BYGGNADSNÄMND
17. JAN 1972
Dnr 16/72 Lit 3011/3



GAVEL



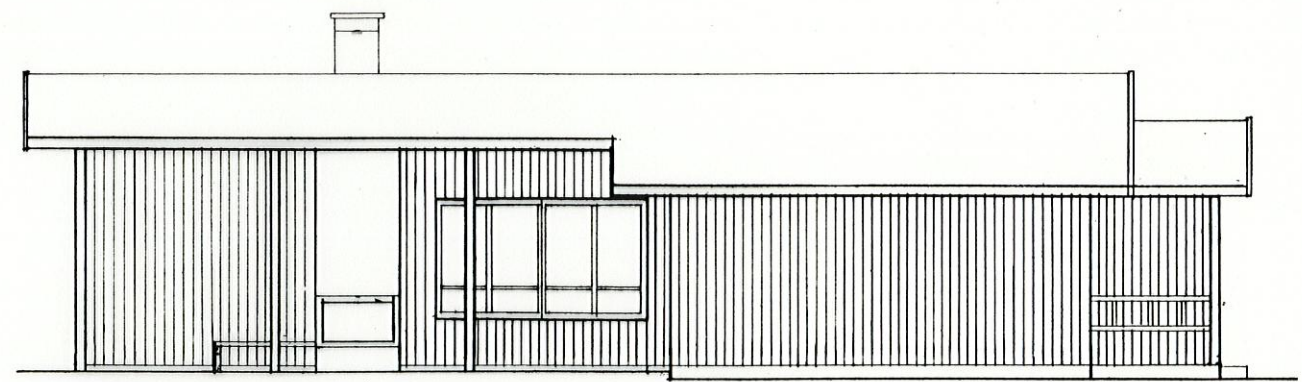
GAVEL

Tillhör Byggnadsnämndens beslut
den 1.2.72 s 75
ÖSTHAMMARS BYGGNADSNÄMND
[Signature]

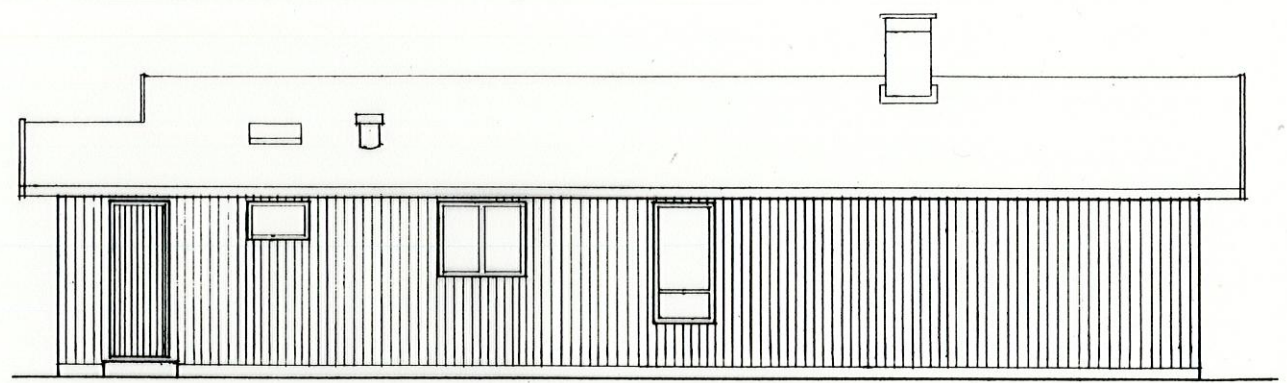
STC 17 : 74m² SKALA 1:100

INGRID UDDENBERG BENDT HJELM-JENSEN
ARKITEKTER SAR STOCKHOLM, MARS-66
Ingrid Uddenberg Bendt Hjelm-Jensen

ÖSTHAMMARS BYGGNADSNÄMND
17. JAN 1972
Dnr 16/72 Lit 3011/3



FASAD



FASAD

Tillhör Byggnadsnämndens beslut
den 1.2.72 s 75
ÖSTHAMMARS BYGGNADSNÄMND
[Signature]

STC 17 : 74m² SKALA 1:100

INGRID UDDENBERG BENDT HJELM-JENSEN
ARKITEKTER SAR STOCKHOLM, MARS-66
Ingrid Uddenberg Bendt Hjelm-Jensen