



Välkommen till årsredovisningen för Brf Lönner 29

Styrelsen upprättar härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.
Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Innehåll

Kort guide till läsning av årsredovisningen	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 1
Resultaträkning	s. 1
Balansräkning	s. 1
Kassaflödesanalys	s. 1
Noter	s. 1
Giltighet	s. 1
Förvaltningsberättelse	s. 2
Verksamheten	s. 2
Medlemsinformation	s. 5
Flerårsöversikt	s. 5
Förändringar i eget kapital	s. 6
Resultatdisposition	s. 6
Resultaträkning	s. 7
Balansräkning	s. 8
Noter	s. 10
Underskrifter	s. 16

Kort guide till läsning av årsredovisningen

Förvaltningsberättelse

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

Resultaträkning

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

Balansräkning

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

Kassaflödesanalys

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

Noter

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Giltighet

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Registreringsdatum

Bostadsrättsföreningen registrerades 1978-10-16. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1978-10-16 och nuvarande stadgar registrerades 2018-11-19 hos Bolagsverket.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Fastigheten

Föreningen äger och förvaltar fastigheterna nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
LÖNNEN 29	1978	STOCKHOLM

Marken innehas med äganderätt.

Fastigheterna är försäkrade hos följande försäkringsbolag:

Stockholms Stads Brandförsäkringskontor.

I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1881.

Värdeåret är 1965.

Föreningen har 12 bostadsrätter om totalt 1 743 kvm. Byggnadernas totalyta är 1 743 kvm.

Styrelsens sammansättning

Åsa Leander Skålén	Ordförande
Erik Björk	Styrelseledamot
Martin Lowélion	Styrelseledamot
Ulf Bolin	Styrelseledamot

Firmateckning

Firman tecknas två i förening av ledamöterna.

Revisorer

Laila Pedersen Revisor BoRevision

Sammanträden och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2025-05-14.

Extra föreningsstämma hölls 2025-12-02. Ny revisor.

Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

Teknisk status

Föreningen har en aktuell underhållsplan som upprättades 2018 och sträcker sig fram till 2039. Underhållsplanen uppdaterades 2023.

Utförda historiska underhåll

- 1975** ● Elstambyte
Omputsning av fasad
Nyinstallation hiss
Rörstambyte
Omläggning av tak
- 1999** ● Renovering av balkonger
- 2001** ● Nya balkonger
- 2005** ● Installerades takvärmeanl.
- 2007** ● Tryckstegsanläggning
Ny entrématta
Oml. av trädgård-framsida
Installation av ny fjärrvärmecentral
- 2008** ● Renov. och fönstermålning
Energibesiktning
Takmålning
- 2009** ● Stamspolning
Radiatorventiler
Sotning
- 2010** ● Balkonger
Renovering av trapphus
- 2012** ● Omläggning trädgård baksida inkl. staket
Cykel- och barnvagnsförråd
- 2013** ● Ny portöppnare installerad
- 2014** ● Fiberinstallation
Hissrenovering
Källarrenovering

2015	●	Byte av Elcentral Renovering Bastu Fuktbekämpning källare Fuktmätare installerad
2016	●	OVK-besiktning Stamspolning
2017	●	Brunnsrensning entre Byte av dörrar i källaren Sotning
2018-2019	●	Brandskyddskontroll Energideklaration Radontillsyn
2019	●	Stamkontroll Taksäkerhet Rentokilavtal
2020	●	Relining - Stamar Råttisanering - Källarlokal
2021	●	Relining - Dagvattenledning
2023	●	Renovering av fönster
2025	●	Stamspolning

Planerade underhåll

2026-2027	●	Blästring och ommålning av tak samt omputsning av fasad framsida
2027-2035	●	Renovering av hiss och värmecentral

Medlem i samfällighet

Föreningen är medlem i Containerns Sopsamfällighet, med en andel på 4%.
Samfälligheten förvaltar sophantering.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Ekonomi

Föreningen har under året bytt regelverk för redovisning, enligt beslut från Bokföringsnämnden. Tidigare redovisade vi enligt det förenklade regelverket K2, och efter byte redovisar vi enligt K3 i stället, vilket ställer högre krav på redovisning, särskilt vad gäller komponentindelning.

Enligt styrelsens beslut justerades avgifterna med 10 % per 2025-01-01.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 22 st. Tillkommande medlemmar under året var 0 och avgående medlemmar under året var 1. Vid räkenskapsårets slut fanns det 21 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 1 överlåtelse.

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	1 103 985	1 002 292	827 996	827 996
Resultat efter fin. poster	63 179	-36 555	-695 872	-74 909
Soliditet (%)	92	94	60	68
Yttre fond	585 000	297 000	313 007	52 920
Taxeringsvärde	96 000 000	99 000 000	99 000 000	99 000 000
Årsavgift / kvm upplåten bostadsrätt, kr	632	575	523	-
Årsavgifternas andel av totala rörelseintäkter (%)	99,8	100,0	96,5	-
Skuldsättning / kvm upplåten bostadsrätt, kr	-	-	1 227	997
Skuldsättning / kvm totalyta, kr	-	-	1 227	997
Sparande / kvm totalyta, kr	129	46	25	77
Elkostnad / kvm totalyta, kr	35	34	46	26
Värmekostnad / kvm totalyta, kr	142	166	131	118
Vattenkostnad / kvm totalyta, kr	25	26	12	2
Energikostnad / kvm totalyta, kr	201	226	189	147
Genomsnittlig skuldränta (%)	-	-	3,72	-
Räntekänslighet (%)	-	-	2,35	-

Soliditet (%) - justerat eget kapital / totalt kapital.

Nyckeltalet anger hur stor del av föreningens tillgångar som är finansierat med det egna kapitalet.

Skuldsättning - räntebärande skulder / kvadratmeter bostadsrättsyta respektive totalyta.

Nyckeltalet visar hur högt belånad föreningen är per kvadratmeter. Nyckeltalet används för att bedöma möjlighet till nyupplåning.

Sparande - (årets resultat + avskrivningar + kostnadsfört planerat underhåll) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningens intäkter genererar som kan användas till framtida underhåll. Nyckeltalet bör sättas i relation till behovet av sparande.

Energikostnad - (kostnad för el + vatten + värme) / totalyta.

Nyckeltalet visar hur många kronor per kvadratmeter föreningen betalar i energikostnader.

Kostnader för medlemmarnas elförbrukning ingår inte i årsavgiften.

Räntekänslighet (%) - räntebärande skulder / ett års årsavgifter.

Nyckeltalet visar hur många % årsavgiften behöver höjas för att bibehålla kassaflödet om den genomsnittliga skuldräntan ökar med 1 procentenhet.

Totalyta - bostadsyta och lokalyta inkl. garage (för småhus ingår även biyta).

Årsavgifter - alla obligatoriska avgifter som debiteras ytor som är upplåtna med bostadsrätt och som definieras som årsavgift enligt bostadsrättslagen.

Förändringar i eget kapital

	2024-12-31	Disponering av föregående års resultat	Disponering av övriga poster	2025-12-31
Insatser	4 364 000	-	-	4 364 000
Upplåtelseavgifter	126 503	-	-	126 503
Fond, yttre underhåll	297 000	-	288 000	585 000
Kapitaltillskott	2 349 497	-	-	2 349 497
Balanserat resultat	-1 333 753	-36 555	-288 000	-1 658 308
Årets resultat	-36 555	36 555	63 179	63 179
Eget kapital	5 766 692	0	63 178	5 829 871

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-1 370 308
Årets resultat	63 179
Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-288 000
Totalt	-1 595 129

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Av fond för yttre underhåll ianspråktas	18 750
Balanseras i ny räkning	-1 576 379

Den ekonomiska ställningen i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med tillhörande noter.

Resultaträkning

1 januari - 31 december	Not	2025	2024
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	1 103 986	1 002 292
Summa rörelseintäkter		1 103 986	1 002 292
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3, 4, 5, 6, 7	-793 701	-814 613
Övriga externa kostnader	8	-108 582	-88 513
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-142 080	-116 196
Summa rörelsekostnader		-1 044 363	-1 019 322
RÖRELSERESULTAT		59 623	-17 030
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		3 557	7 031
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-1	-26 556
Summa finansiella poster		3 556	-19 525
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		63 179	-36 555
ÅRETS RESULTAT		63 179	-36 555

Balansräkning

Tillgångar	Not	2025-12-31	2024-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	10, 17	5 406 580	5 548 660
Maskiner och inventarier	11	0	0
Pågående projekt	12	41 406	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 447 986	5 548 660
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		5 447 986	5 548 660
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		0	21 215
Övriga fordringar	13	869 674	535 810
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	22 109	19 250
Summa kortfristiga fordringar		891 783	576 275
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		891 783	576 275
SUMMA TILLGÅNGAR		6 339 769	6 124 935

Balansräkning

Eget kapital och skulder	Not	2025-12-31	2024-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		6 840 000	6 840 000
Fond för yttre underhåll		585 000	297 000
Summa bundet eget kapital		7 425 000	7 137 000
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		-1 658 308	-1 333 753
Årets resultat		63 179	-36 555
Summa ansamlad förlust		-1 595 129	-1 370 308
SUMMA EGET KAPITAL		5 829 871	5 766 692
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		121 381	56 944
Skatteskulder		2 318	1 190
Övriga kortfristiga skulder	15	2 210	215
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	383 990	299 894
Summa kortfristiga skulder		509 899	358 243
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 339 769	6 124 935

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Lönner 29 är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen, Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2012:1), årsredovisning och koncernredovisning (K3) och (BFNAR 2023:1), Kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisningar.

Detta är första året som föreningen tillämpar K3. Föregående år upprättades årsredovisningen enligt [ange tidigare regelverk, exempelvis BFNAR 2016:10 K2]. Övergången till K3 har redovisats i enlighet med kapitel 35 i K3.

Bytet av regelverk har främst inneburit att föreningens byggnad redovisas enligt komponentmetoden, vilket innebär att byggnaden delas upp i betydande komponenter med olika nyttjandeperioder och skrivs av separat.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

I årsavgiften ingår kostnader för bredband, kabel-tv, vatten och värme.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Stomme och grund	1,40 %
Yttertak	2,68 %
Fasader	3,35 - 22,35 %
Balkonger	3,35 %
Fönster	1,76 %
Stamledningar VA	2,23 %
Stamledningar Värme	6,70 %
Styr & övervakning	9,58 %
Ventilation	3,35 %
El	4,79 %
Hissar	13,41 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråkstagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 724 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,30 % av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen har upprättats enligt indirekt metod.

Klientmedel klassificeras som likvida medel.

NOT 2, NETTOOMSÄTTNING

	2025	2024
Årsavgifter bostäder	1 102 033	1 001 856
Dröjsmålsränta	90	191
Överlåtelseavgift	1 470	0
Administrativ avgift	392	245
Öres- och kronutjämning	1	0
Summa	1 103 986	1 002 292

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL

	2025	2024
Fastighetsskötsel enl avtal	33 127	32 084
Fastighetsskötsel utöver avtal	2 654	0
Fastighetsskötsel gård enl avtal	33 281	34 204
Fastighetsskötsel gård utöver avtal	3 881	1 321
Larm och bevakning	0	7 359
Städning enligt avtal	45 803	44 050
Besiktningar	71 200	0
Hissbesiktning	5 374	2 885
Brandskydd	0	21 090
Gårdkostnader	870	2 753
Gemensamma utrymmen	0	713
Sophantering	0	2 231
Serviceavtal	21 050	9 647
Förbrukningsmaterial	40	1 396
Summa	217 280	159 733

NOT 4, REPARATIONER

	2025	2024
Reparationer	5 530	0
VVS	6 000	11 562
Elinstallationer	0	3 500
Hissar	28 950	99 075
Skador/klotter/skadegörelse	0	27 227
Summa	40 480	141 364

NOT 5, PLANERADE UNDERHÅLL

	2025	2024
VVS	18 750	0
Summa	18 750	0

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER

	2025	2024
El	60 361	58 997
Uppvärmning	247 160	289 615
Vatten	43 356	44 537
Sophämtning/renhållning	0	3 319
Grovsopor	0	3 299
Summa	350 877	399 767

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER

	2025	2024
Fastighetsförsäkringar	36 877	23 560
Skadedjursförsäkring	23 240	0
Kabel-TV	14 784	11 034
Bredband	15 092	11 379
Samfällighetsavgifter	55 633	48 216
Fastighetsskatt	20 688	19 560
Summa	166 314	113 749

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER

	2025	2024
Tele- och datakommunikation	0	8 093
Juridiska åtgärder	3 625	0
Revisionsarvoden extern revisor	34 000	20 000
Styrelseomkostnader	1 629	1 898
Fritids och trivselkostnader	1 670	2 022
Föreningskostnader	7 156	3 862
Förvaltningsarvode enl avtal	53 695	51 525
Överlåtelsekostnad	4 116	0
Korttidsinventarier	0	369
Administration	2 691	744
Summa	108 582	88 513

Arvode för extern revisor har för första gången bokats som upplupet, vilket innebär att en periodiseringseffekt uppstår. Det ser ut som om kostnaden är högre än vad som har utbetalats, men varje gång ett konto börjar periodiseras, så får man denna effekt, och det är helt normalt. Nästa år kommer det att ha rättat till sig.

NOT 9, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER

	2025	2024
Räntekostnader fastighetslån	0	24 067
Ränta checkräkning	0	2 489
Kostnadsränta skatter och avgifter	1	0
Summa	1	26 556

NOT 10, BYGGNAD OCH MARK	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	7 622 857	7 622 857
Årets inköp	0	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	7 622 857	7 622 857
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-2 074 197	-1 958 001
Årets avskrivning	-142 080	-116 196
Utgående ackumulerad avskrivning	-2 216 277	-2 074 197
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	5 406 580	5 548 660
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>1 330 340</i>	<i>1 330 340</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	31 000 000	27 000 000
Taxeringsvärde mark	65 000 000	72 000 000
Summa	96 000 000	99 000 000

NOT 11, MASKINER OCH INVENTARIER	2025-12-31	2024-12-31
Ackumulerat anskaffningsvärde		
Ingående	7 460	7 460
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	7 460	7 460
Ackumulerad avskrivning		
Ingående	-7 460	-7 460
Utgående ackumulerad avskrivning	-7 460	-7 460
UTGÅENDE RESTVÄRDE ENLIGT PLAN	0	0

NOT 12, PÅGÅENDE OM- OCH TILLBYGGNAD	2025-12-31	2024-12-31
Ingående balans	0	0
Årets investeringar	41 406	0
Summa pågående arbeten	41 406	0

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR

	2025-12-31	2024-12-31
Skattekonto	202	196
Transaktionskonto	306 894	261 587
Borgo räntekonto	562 578	274 028
Summa	869 674	535 810

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER

	2025-12-31	2024-12-31
Förutbetalda kostnader	5 808	0
Förutbet försäkr premier	12 542	11 781
Förutbet kabel-TV	3 759	3 696
Förutbet bredband	0	3 773
Summa	22 109	19 250

NOT 15, CHECKRÄKNINGSKREDIT

	2025-12-31	2024-12-31
Checkräkningskredit	2 210	215
Summa	2 210	215

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

	2025-12-31	2024-12-31
Upplupna kostnader	43 972	0
Uppl kostn el	6 324	8 899
Uppl kostnad Värme	33 942	33 981
Uppl kostnad Extern revisor	17 000	0
Uppl kostn vatten	7 244	6 552
Förutbet hyror/avgifter	275 508	250 462
Summa	383 990	299 894

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER

	2025-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckning	Inga	Inga

NOT 18, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET

Efter verksamhetsåret har endast löpande underhåll skett.

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll beslutades 2026-05-11.

Denna årsredovisning är elektroniskt signerad den dag som framgår av den elektroniska underskriften.
Stockholm

Åsa Leander Skålen
Ordförande

Erik Björk
Styrelseledamot

Martin Lowélion
Styrelseledamot

Ulf Bolin
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av den elektroniska underskriften.

BoRevision
Laila Pedersen
Revisor



Document history

Document summary

COMPLETED BY ALL:

11.05.2026 14:17

SENT BY OWNER:

SBC Digital signering · 11.05.2026 11:37

DOCUMENT ID:

B1ME_QQ1yzl

ENVELOPE ID:

rJ4uX71yzx-B1ME_QQ1yzl

DOCUMENT NAME:

Brf Lönner 29, 716416-5941 - Årsredovisning 2025-12-3
1.pdf

18 pages

SHA-512:

a3012104262e5355f81661e8457276243d27201fe63ed3
058d93a6538ef6ca04498b528bb61f8c7f34a689491baa
b2c93d0ea0001e5ad4a182876039e60628ce

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

🕒 Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ERIK BJÖRK erikb@cadence.com	 Signed Authenticated	11.05.2026 12:22 11.05.2026 12:21	eID Low	Swedish BankID IP: 34.99.63.83
2. MARTIN LOWÉLION martin.lowelion@gmail.com	 Signed Authenticated	11.05.2026 12:42 11.05.2026 12:40	eID Low	Swedish BankID IP: 158.233.247.35
3. ÅSA LEANDER SKÅLÉN asa@realjuridik.se	 Signed Authenticated	11.05.2026 13:46 11.05.2026 11:38	eID Low	Swedish BankID IP: 83.251.204.196
4. ULF BOLIN uwbolin@gmail.com	 Signed Authenticated	11.05.2026 13:59 11.05.2026 13:58	eID Low	Swedish BankID IP: 83.251.203.105
5. LAILA PEDERSEN laila.pedersen@borevisio.se	 Signed Authenticated	11.05.2026 14:17 11.05.2026 14:13	eID Low	Swedish BankID IP: 158.174.125.18

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

📎 Attachments

No attachments related to this document

⚙️ Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.


GDPR compliant


eIDAS standard


PAdES sealed