Avskrift. Bil. B.

Förslag till byggnadsplanebestämmelser för byggnadsplan på del av fastigheterna Eknö $1^{64}$ och $1^{328}$ i Djurö socken och kommun, Stockholms län.

§ 1.

Områdets användning.

Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.

Med Th betecknat område får användas endast såsom småbåtshamn och därmed samhörigt ändamål.

Med V betecknat område skall utgöra vattenområde som icke far utfyllas eller överbyggas.

Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor eller dylikt.

§ 2.

Byggnadssätt.

Med F betecknat område får bebyggas endast med hus som uppföres fristående.

§ 3.

Tomtplats storlek.

Å med BF betecknat område får tomtplats areal icke understiga 2000 kvm.

§ 4.

Del av tomtplats som får bebyggas och antal byggnader.

Å med BF betecknat område får tomtplats endast bebyggas med ett bostadshus och ett uthus. Byggnadernas sammanlagda areal får ej överstiga 120 kvm, härav uthuset ej över 30 kvm.

§ 5.

Antal lägenheter.

Å med BF betecknat område får byggnad ej innehålla mer än en

lägenhet. I uthus får bostad ej inredas.

§ 6.

Våningsantal.

Å med I betecknat område får byggnad uppföras till högst en våning.

§ 7.

Hushöjd.

Å med I betecknat område får byggnad icke uppföras till större höjd än 4,0 meter. Uthus får icke uppföras till större höjd än 2,5 meter.

§ 8.

Mark som ej får bebyggas.

Med punktprickning betecknad mark får ej bebyggas.

Med punkt- och korsprickning betecknat område får endast bebyggas med sjöbod eller dylikt i särskilda fall efter byggnadsnämndens medgivande.

§ 9.

Sanitär föreskrift.

Inom planområdet får byggnad som kräver avlopp ej uppföras.

Stockholm den 14 maj 1962

Tillhör Djurö kommunal-
fullmäktiges beslut
den 27/10-1962 § 35
Djurö Kommunalnämnd
Eric Jansson

Torsten Häggquist
Lantmätare

Bestyrkes på tjänstens vägnar:


Förslag till byggnadsplan
över del av fastigheterna
Eknö 1:69 och 1:328
i Djurö socken och kommun,
Stockholms län,
upprättad år 1962 av
Torsten Häggquist
Lantmätare
Skala 1:2000
Beteckningar
BFI
V
Vb
Tb
591
592
593
594
595
596
597
598
599
600
601
602
603
604
605
606
607
608
609
610
611
Torsten Häggquist
Lantmätare
251

Avskrift.

I nätens max 30 m²
1 fr. byggnad
Total yta 120 m²

Djurö b
Ink 251
Dnr

IIIG2-131:62

Resolution.

Länsstyrelsen prövar, med stöd av 108 § byggnadslagen, skäligt fastställa ett av kommunalfullmäktige i Djurö kommun vid sammanträde den 27 oktober 1962 antaget förslag till byggnadsplan (för fritidsbebyggelse) för del av fastigheterna Eknö 1:64 och 1:328, sådant förslaget åskådliggjorts å en av lantmätaren Torsten Häggqvist år 1962 upprättad karta med därtill hörande beskrivning och byggnadsplanebestämmelser av den lydelse härvid fogade bilagor /Bil. A och B/ utvisa.

Därjämte förordnar länsstyrelsen, jämlikt 110 § fjärde stycket byggnadslagen att trädfällning inom ifrågavarande område icke må verkställas i vidare mån än som kan medgivas av byggnadsnämnden i samråd med representant för skogsvårdsstyrelsen. Förbudet - som icke gäller torra träd och ej heller områden, som enligt planen utlagts som vägmark - skall gälla tills vidare intill dess annorlunda förordnas. Beträffande byggnadsmark skall dock förbudet upphöra i samband med fastställelse av avstyckning.

Vidare prövar länsstyrelsen, med stöd av 113 § ovannämnda lag, skäligt förordna, att ägarna av fastigheterna Eknö 1:64 och Eknö 1:328 skola utan ersättning upplåta all den inom samma fastigheter belägna, obebyggda mark, som å byggnadsplanen upptagits som väg eller annan allmän plats.

Klagan över denna beslut må föras hos Konungen genom besvär, vilka, av den klagande själv eller lagligen befullmäktigat ombud underskrivna, skola ha inkommit till Kungl. kommunikationsdeparte-

byggnadsnämnden

mentet, såvitt avser besvär över beslutet om fastställelse av byggnadsplan inom tre veckor från denna dag, samt beträffande besvär över beslutet i övrigt inom tre veckor efter erhållen del härav. I sistnämnda fall äger dock menighet, som klagar, tillgodonjuta två veckor längre besvärstid. Klagan över beslutet om fastställelse av byggnadsplan må föras allenast av sakägare, som i ärendet framställt yrkande, vilket helt eller delvis lämnats utan bifall. Besvären kunna insändas med posten i betalt brev.

Det meddelade trädfällningsförbudet går dock i verkställighet utan hinder av förd talan.

Stockholm å landskansliet den 3 april 1963.

På länsstyrelsens vägnar:

Gösta Falk

Olof Ljungström

---

Bestyrkes på tjänstens vägnar: