

BYGGNADSPLANEBESTÄMMELSER  
tillhörande förslag till byggnadsplan för  
Iagnö södra l<sup>1</sup> i Ingarö socken, Gustavsbergs kommun och Stockholms  
län.

§ 1.

BYGGNADSPLANEOMRÅDETS ANVÄNDNING.

Mon. 1. Byggnadskvarter.

- a) Med B betecknat område får användas endast för bostadsändamål.
- b) Med HB betecknat område får användas för handels- och bostadsändamål.

Mon. 2. Specialområden.

Med Vb betecknat område skall utgöra vattenområde som icke får utfyllas eller överbyggas i annan mån än som erfordras för mindre bryggor, båthus eller dylikt.

Mon. 3. Med P betecknat område får användas till bilparkering.

Mon. 4. Med J betecknat område får användas endast för jordbruksändamål.

§ 2.

MARK SOM ICKE LIGER I ENDAST MINDRE OMFATTNING FÅR BEBYGGAS.

Mon. 1. Med punktprickning betecknad mark får icke bebyggas.

Mon. 2. Med punkt- och korsprickning betecknad mark får endast bebyggas med sjöbodar.

§ 3.

BYGGNADSBÄTT.

Mon. 1. Med B betecknat område får bebyggas endast med hus, som uppföras fristående.

§ 4.

TOMTPLATS STORLEK.

Å med B betecknat område får tomtplats icke givas mindre areal än 2.000 m<sup>2</sup>.

§ 5.

ANTAL BYGGNADER OCH BYGGNADSYTA Å TOMT.

Mon. 1. Å tomtplats inom med B betecknat område får endast en huvudbyggnad jämte erforderliga uthus uppföras.

Mon. 2. Å tomtplats inom med B betecknat område får huvudbyggnad icke upptaga större areal än  $120 \text{ m}^2$  samt uthus icke större sammanlagd areal än  $40 \text{ m}^2$ .

§ 6.

VÅNINGSAFTAL.

Mon. 1. Å med I och II betecknat område får byggnad uppföras med högst en resp. två våningar.

§ 7.

BYGGNADS HÖJD.

Mon. 1. Å med I resp. II betecknat område får byggnad icke uppföras med större höjd än 4,4 resp. 5,6 meter.

§ 8.

ANTAL LÄGGENHETER.

Å tomtplats inom med B betecknat område får huvudbyggnad icke inrymma flera än en bostadslägenhet. I uthus får bostad icke inredas.

Stockholm i september 1958.

Nils Ingmån  
Lantmätare.

Bestyrelses på tjänstens vägnar:

*Carl W. W. W. W.*