

Karta över ett område av lägenheten  
 Y X L Ö 2<sup>71</sup> i Blidö socken och kommun;  
 upprättad vid avstyckning jämte gränsbestämning  
 mot Yxlö 2<sup>36</sup>, 2<sup>99</sup> och för Yxlö 2<sup>36</sup> och 2<sup>37</sup> samfällad mark.

Upprättad år 1959 av

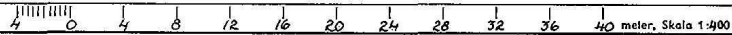
*Olof Dahlqvist*  
 Olof Dahlqvist  
 Distriktsingenjör, Lantmätare.

Dnr  
 94/56

B 11

Beskrivning

Reg. nr	Beteckning å kartan, ägoslag, areal i hektar m. m.						S u m m a
	litt./nr	äker	äng	odlingsmark	skogsmark	annan av- rösningsjord	
Från Yxlö 2 <sup>71</sup>							
2 <sup>140</sup> A		0,0230					0,0230
Med lotten litt. A följer stamfastighetens vattenområde utanför stranden.							

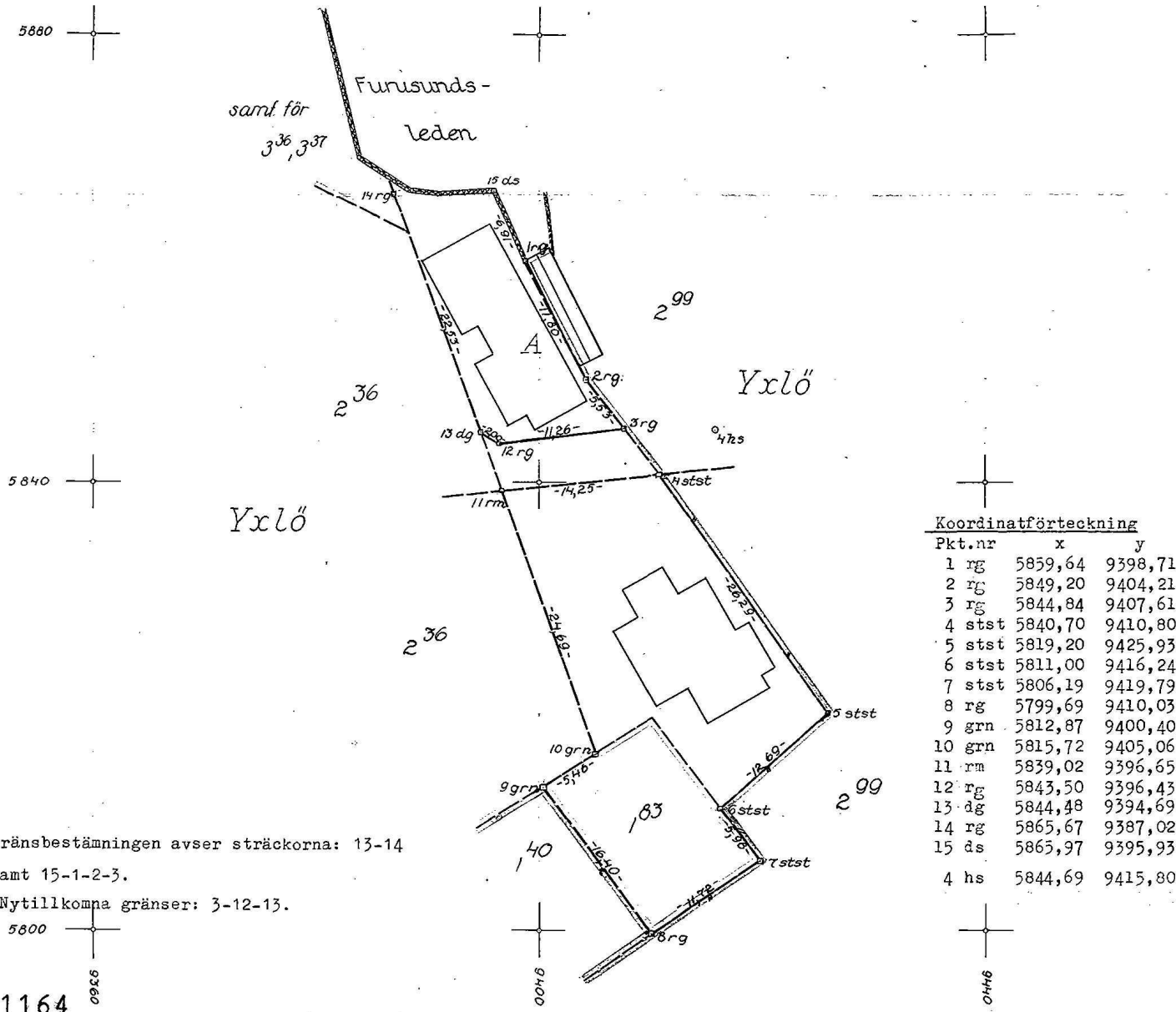


§ 774. År 1959 den 3 december...

fastställdes i enlighet med denna karta  
 verkställd avstyckningsförrättning jämte  
 i sammanhang därmed företagen gräns-  
 bestämning av överlantsätaren i Stock-  
 holms län; betygar

På ämbetets vägnar:

*Wernersson*



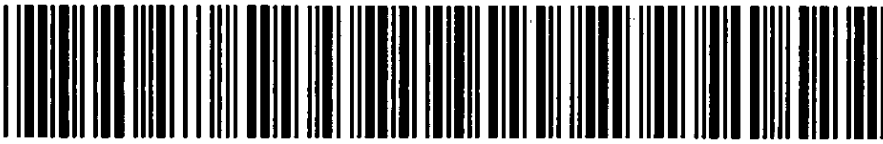
Koordinatförteckning

Pkt.nr	x	y
1 rg	5859,64	9398,71
2 rg	5849,20	9404,21
3 rg	5844,84	9407,61
4 stst	5840,70	9410,80
5 stst	5819,20	9425,93
6 stst	5811,00	9416,24
7 stst	5806,19	9419,79
8 rg	5799,69	9410,03
9 grn	5812,87	9400,40
10 grn	5815,72	9405,06
11 rm	5839,02	9396,65
12 rg	5843,50	9396,43
13 dg	5844,48	9394,69
14 rg	5865,67	9387,02
15 ds	5865,97	9395,93
4 hs	5844,69	9415,80

Gränsbestämningen avser sträckorna: 13-14  
 samt 15-1-2-3.

Nyttillkomna gränser: 3-12-13.

1164



**Akt nr:**

**01-BLI-1164**

**\*AU\$01-BLI-1164\***

den 30 OKT. 1957

J. O. 2:269

55-328:02

D.-Nr 94/56

## HANDLINGAR

angående avstyckning från lägenheten

Y X L Ö 2<sup>71</sup>

jämte gränsbestämning mot fastigheten

Y X L Ö 2<sup>36</sup>, 2<sup>99</sup> och samf. mark för Y X L Ö 2<sup>36</sup> och 2<sup>37</sup>

i Blidö socken, Blidö kommun,

Stockholms län;

upprättade år 1957-59

Akten består av 1 band handlingar

innehållande 13 skrivna sidor jämte

1 karta o.s.v.

*Blidö 1164*

Protokoll rörande avstyckning från lägenheten Yxlö 2<sup>71</sup> jämte gränsbestämning mot fastigheterna Yxlö 2<sup>36</sup>, 2<sup>99</sup> och samf. mark för Yxlö 2<sup>36</sup> och 2<sup>37</sup> allt i Blidö

1 §. socken och kommun.

År 1957 den 5 oktober börjades förrättningen efter därom gjord ansökan, se bilaga A. Närvarande voro, förutom undertecknad lantmätare, följande sakägare:

Tea Söderman, ägare till styckningsfastigheten med lagfart den 11 december 1946, nr 745.

2 §.

Jäv anfördes icke. Biträde av gode män ansågs icke erforderligt.

3 §.

Avstyckningen skulle omfatta den del av styckningsfastigheten, som ligger norr om en i förslag till byggnadsplan utlagd gata.

Med det avstyckade området skulle härutöver icke följa rätt till eller delaktighet i styckningsfastighetens ägor, tillydenheter, rättigheter eller förmåner.

4 §.

Av lantmätaren verkställd utredning rörande avstyckningen bilades protokollet såsom bilaga B.

Av redogörelsen torde framgå att länsstyrelsens medgivande till avstyckningen bör inhämtas innan tillståndsfrågan behandlas.

Jämlikt 19 kap 13 § 4 mom jorddelningslagen skulle förrättningshandlingarna insändas till överlantmätaren. Förrättningen skulle vila i avvaktan på länsstyrelsens medgivande.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

  
Olof Dahlqvist

Protokollet uppsatt den 5 oktober 1957.

5 §.

År 1958 den 18 december. Till dagens sammanträde hade efter kungörelse och kallelser bilagorna 1 och 2, följande sakägare kommit till stades.

Förenämnda Tea Söderman samt Herbert Ingman och Torsten Österman, enligt boupp-teckning, registrerad den 26/6 1956, delägare i Louise Josefina Ingmans dödsbo, ägare till Yxlö 2<sup>36</sup> och 2<sup>37</sup> med lagfart den 13 februari 1957 samt Sven Olof Österman, ägare till Yxlö 2<sup>99</sup> med lagfart den 12 mars 1924, § 127.

Byggnadsnämnden hade kallats men icke avhört.

6 §.

Länsstyrelsen hade lämnat sitt medgivande till avstyckningen, se bilaga C.

7 §.

Med stöd av redogörelse bilaga B avgav lantmätaren följande utlåtande:

Då den föreslagna ändringen i fastighetsindelningen överensstämmer med de villkor, som äro stadgade i 19 kap. jorddelningslagen, och då i övrigt icke finnes något hinder mot avstyckningen, prövar lantmätaren skäligen meddela tillstånd till densamma.

8 §.

Antecknades, att anledning underställa utlåtandet ägodelningsrättens prövning icke förekom.

9 §.

Lantmätaren beslutade, att karta över det till avstyckning föreslagna området skulle upprättas genom nymätning i skala 1:400.

10 §.

Antecknades att gränsbestämning vore erforderlig mot angränsande fastigheterna Yxlö 2<sup>36</sup>, 2<sup>99</sup> och mark samfälld för Yxlö 2<sup>36</sup> och 2<sup>37</sup>. Gränsen mellan Yxlö 2<sup>71</sup> å ena sidan och Yxlö 2<sup>36</sup> och samfälld mark för Yxlö 2<sup>36</sup> och 2<sup>37</sup> å den andra har tillkommit vid hemmansklyvning, som fastställdes den 11 mars 1902. Gränsen är i laga ordning bestämd och bestämmes jämlikt 7 kap 3 § jorddelningslagen. Gränsen mot Yxlö 2<sup>99</sup> har tillkommit vid laga skiftet av Yxlö by, fastställt den 29 juni 1833. Gränsen är i laga ordning bestämd och bestämmes jämlikt 7:3 jorddelningslagen.

Då för dagen fullständig utredning angående gränserna icke kunde företes skulle nytt sammanträde hållas efter kallelse till sakägarna.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

  
Olof Dahlqvist

Protokollet uppsatt den 18 december 1958.

11 §.

År 1959 den 26 oktober. Efter kallelse, bilaga 3, hade Tea Söderman, Herbert Ingman och Sven Olof Österman kommit tillstädes.

12 §.

Återupptogs gränsbestämningen. Gränserna hade utstakats enligt 1902 års

3.

hemmansklyvningskarta och 1833 års lagaskifteskarta, vilka något avvek från avsöndringskartan över Yxlö 2<sup>71</sup>. Gränserna godkändes av närvarande rågrannar genom skriftlig förening, se bilaga D. ✓

13 §.

Markägarna bestämde att med det avstyckade området skulle följa vattenområde utanför stranden enligt reglerna i 12 kap 4 § jordabalken i den mån stamfastigheten äger sådan rätt.

14 §.

Karta hade upprättats. Avstyckningsbeskrivning tecknades på densamma.

15 §.

Avskrift av förrättningshandlingarna och kopia av kartan skulle tillställas Fru Tea Söderman, Köpmanholm, Yxlan. Avskriften finge sändas mot postförskott å hennes andel i förrättningskostnaderna.

Kostnaderna för avstyckningen skulle gäldas av Fru Söderman.

Kostnaderna för gränsbestämningen skulle gäldas av Fru Söderman med hälften och Ingmans dödsbo, Köpmanholm, Yxlan, och Sven Olof Österman, Simpnäs, Björkö, med en fjärdedel var.

16 §.

Förrättningen förklarades avslutad med besked, att avskrift av förrättningshandlingarna skulle utgivas inom femtön dagar, kopia av kartan däremot först sedan förrättningen blivit fastställd och att den, som vore missnöjd med under förrättningen meddelade beslut eller vidtagen åtgärd, ägde anföra klander däremot hos ägodelningsrätten i Mellersta Roslags domsaga genom till nämnda myndighet ställda besvär, som inom trettio dagar från denna dag skulle ingivas till ägodelningsdomaren.

Det meddelades, att besvär, som sändas per post, skulle avsändas så tidigt, att de komme ägodelningsdomaren tillhanda inom ovan angiven tid.

På distriktslantmätarämbetets vägnar:

*Olof Dahlqvist*  
Olof Dahlqvist

*kull 52*

Protokollet uppsatt den 3 november 1959.

§ 77-4 Ar. 1959 den 3 december  
fastställdes den i sammanhang med denna avstyckning företagna gränsbestämningen av överlantmätaren i Stockholms län; befygar  
På ämbetets vägnar:

*Wampfler*