RAPPORT
ENERGIDEKLARATION

En kompletterande Rapport till er Energideklaration

SP energi

Adress Skåne Tranås 1624
Fastighetsbeteckning Tranås 16:24
Nybyggnadsår 2020
Uppvärmd yta (Atemp) 147 m²
Energiklass A

VÄRMESYSTE
- ☐ Fjärrvärme
- ☐ Direktverkande el
- ☑ Frånluftsvärmepump
- ☐ Luft/luftvärmepump
- ☐ Luft/vattenvärmepump
- ☐ Markvärmepump
- ☐ Pelletskamin

SOL
- ☑ Solceller
- ☐ Solfångare

VENTILATION
- ☐ Självdrag(S)
- ☐ Mekanisk frånluft(F)
- ☐ Mekanisk från- och tilluft(FT)
- ☐ Mekanisk från- och tilluft med värmeväxling(FTX)
- ☑ Mekanisk frånluft med återvinning(FX)

FÖNSTE
- ☐ 1-glas
- ☐ 1-glas med lös innerbåge
- ☐ 2-glas kopplade
- ☐ 2-glas isolerfönster
- ☑ 3-glas isolerfönster

Kommentar *från Energiexperten*

En byggnad med en god energiprestanda, vi har ur energisynpunkt inga kostnadseffektiva åtgärdsförslag.

Här ser ni den energiförbrukning vi utgått från innan energiklass och primärenergital beräknas. Energi för uppvärmning kan innefatta flera energislag. Exempelvis uppvärmning med både el och ved. Husets förutsättningar som konstaterades vid besiktningen. Notera att siffrorna speglar **husets** energiförbrukning **innan** normalisering. Övrig energiförbrukning som exempelvis uppvärmning av gästhus, uppvärmt utespa eller laddning av elbil är borträknad och påverkar inte det slutliga resultatet.

UPPDELNING ENERGIFÖRBRUKNING

	kWh/år	kWh/m² och år
Uppvärmning	2012	14
Tappvarmvatten	892	6
Fastighetsenergi	361	2
Summa	**3265**	**22**
Hushållsel	4120	28

FAKTISK FÖRBRUKNING

PRIMÄRENERGI

För att det ska gå att jämföra hus på ett rättvist sätt korrigeras siffrorna och speglar husets energibehov vid samma förutsättningar, oavsett antal personer i hushållet eller vilken temperatur det varit i huset. Detta kallas för normalisering.

FRÅN FAKTISK FÖRBRUKNING

PRIMÄRENERGI

	Faktiska värden före normalisering	Efter normalisering och normalårskorrigering	Primärenergi
Atemp (m²)	147		
Kallvatten (m³/år)	167		
Innetemperatur (°C)	21,0	21,0	21,0
Uppvärmning (kWh/år)	2012	1748	3567
Tappvarmvatten (kWh/år)	892	817	1470
Fastighetsenergi (kWh/år)	361	361	649
Summa (kWh/år)	3265	2925	5686
kWh/m² och år		**20**	**39**

Stefan Polverari
0735 46 51 60
sp@spenergi.se

SP Energi AB

INGEN KAN GÖRA ALLT, MEN ALLA KAN GÖRA NÅGOT

I en villa finns det allt som oftast förändringar man kan göra för att sänka sin energiförbrukning. Minskad energianvändning bidrar till minskad miljöpåverkan och ni får mer pengar kvar i plånboken.

Använd energideklarationen som underlag för eventuella investeringar i energibesparande åtgärder. Om ni behöver vägledning kan ni alltid vända er till oss för kostnadsfri konsultation.

ENERGIKLASSS

Den 1 januari 2014 infördes energiklasser i en skala från A till G, där A står för den lägsta energianvändning en byggnad kan ha, och G för den högsta. Från och med den 1 januari 2019 uttrycks energiprestandan i ”primärenergital” i stället för ”specifik energianvändning”.

ENERGIKLASS	KOMMENTAR
A	Passivhus eller likvärdigt
B	Lågenergihus
C	Krav vid nybyggnation
D	Låg förbrukning
E	De flesta byggnader i Sverige
F	Kan troligen finnas utrymme för kostnadseffektiva och energibesparande åtgärder
G	

HUR HAR VI RÄKNAT

Primärenergital utgår från husets faktiska energiförbrukning men justeras efter ett flertal faktorer, här är några exempel:

- Husets geografiska läge.
- Uppvärmda fristående byggnader.
- En ovanligt hög, eller låg, innetemperatur.
- Hushållets varmvattenförbrukning
- Elbil, utespa, pool eller annan energiförbrukande egendom.

Detta är exempel på några av de faktorer vi tar med i våra beräkningar innan primärenergital och energiklass bestäms. Resultatet är husets energibehov för uppvärmning och normaliserad varmvattenförbrukning i kWh/m² och år.

Om SP Energi AB

sp@spenergi.se
www.spenergiab.se

Med över 6 års erfarenhet är vi experter på fastigheter och energifrågor. Utöver Energideklaration utför vi även Energibalansberäkning, Areauppmätning, Radonmätning med mera.

Kontakta oss för mer information!