

Resultaträkning

Räkenskapsår: 25-01-01 - 25-12-31

Genererad: 26-03-25

	Ackumulerat utfall 251231	Ackumulerat föregående år 241231
Intäkter		
Nettoomsättning		
3210 Hyror lägenhet	176 219	184 165
3230 Bränsletillägg	64 865	67 761
3310 Hyra av garage, parkering mm	15 820	17 650
3740 Öres- och kronutjämning	0	7
S:a Nettoomsättning	256 904	269 583
S:a Intäkter	256 904	269 583
Bruttoresultat	256 904	269 583
Personalkostnader		
7331 Skattefria bilersättningar	-4 000	-4 000
S:a Personalkostnader	-4 000	-4 000
Rörelsekostnader		
5120 El för belysning	-13 026	-10 418
5130 Värme	-100 791	-86 144
5140 Vatten och avlopp	-18 718	-17 363
5160 Städning och renhållning	-8 872	-7 249
5170 Reparation och underhåll av fastighet	-12 583	-1 773
5190 Övriga fastighetskostnader	-9 772	-12 937
5191 Fastighetsskatt/fastighetsavgift	-12 068	-11 410
5192 Fastighetsförsäkringspremier	-1 160	-8 504
5410 Förbrukningsinventarier	-4 405	-449
6110 Kontorsmateriel	-105	-89
6530 Redovisningstjänster	-18 250	-13 750
6570 Bankkostnader	-4 921	-3 881
6991 Övriga externa kostnader, avdragsgilla	-900	0
6992 Övriga externa kostnader, ej avdragsgilla	0	-104
S:a Rörelsekostnader	-205 570	-174 071
Resultat före avskrivningar (EBITDA)	47 334	91 512
Resultat före finansiella poster och skatt (EBIT)	47 334	91 512
Finansiella intäkter		
8314 Skattefria ränteintäkter	37	268
S:a Finansiella intäkter	37	268
Finansiella kostnader		
8400 Räntekostnader (gruppkonto)	-70 590	-64 154

8422 Dröjsmålsräntor för leverantörsskulder	-2	0
8423 Räntekostnader för skatter och avgifter	0	-120
S:a Finansiella kostnader	-70 592	-64 274
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	-23 221	27 506
Resultat före skatt (EBT)	-23 221	27 506
Årets resultat	-23 221	27 506

Brf Kornknarren 725000-1414

Balansräkning

Räkenskapsår: 25-01-01 - 25-12-31

Genererad: 26-03-25

	IB 20250101	UB 251231
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark		
111° Byggnader	846 253	846 253
S:a Byggnader och mark	846 253	846 253
S:a Materiella anläggningstillgångar	846 253	846 253
S:a Anläggningstillgångar	846 253	846 253
Omsättningstillgångar		
Övriga kortfristiga fordringar		
163° Avräkning för skatter och avgifter (skattekonto)	°	37
164° Skattefordringar	2 692	2 034
1689 Interimsfordringar	28 614	28 614
S:a Övriga kortfristiga fordringar	31 306	30 685
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		
17° Interimsfordringar	°	10 646
S:a Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	°	10 646
Kassa och bank		
193° Checkräkningskonto	48 587	59 109
S:a Kassa och bank	48 587	59 109
S:a Omsättningstillgångar	79 893	100 440
S:a Tillgångar	926 146	946 693
Eget kapital och skulder		
Eget kapital, obeskattade reserver och avsättningar		
Eget kapital		
2° 12 Yttre reparationsfond	-23 344	-23 344
2° 16 Amorteringar	-11 250	-11 250
2° 83 Inbetalda insatser	-36 340	-36 340
2° 91 Balanserad vinst eller förlust	1 292 578	1 336 766
2° 93 Amorteringar på lån	-574 111	-574 111
2° 98 Vinst eller förlust från föregående år	44 188	-27 506
2° 99 Årets resultat	-27 506	23 221

2345 Lån Stadshypotek HB 322221	-585 966	-579 986
2346 Lån Stadshypotek HB 286907	-128 572	-128 572
2347 Lån Stadshypotek HB 195888	-293 216	-290 224
2348 Lån Stadshypotek HB 322222	-253 332	-250 748
2349 Lån Stadshypotek HB 254245	-329 275	-325 375
S:a Långfristiga skulder	-1 590 361	-1 574 905
Kortfristiga skulder		
Kortfristiga skulder till kreditinstitut, kunder och leverantörer		
2440 Leverantörsskulder	0	-12 491
S:a Kortfristiga skulder till kreditinstitut, kunder och leverantörer	0	-12 491
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		
2960 Upplupna räntekostnader	0	-4 737
2970 Förutbetalda avgifter	0	-24 237
2990 Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	-17 759
S:a Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	0	-46 733
S:a Kortfristiga skulder	0	-59 224
S:a Eget kapital och skulder	-926 146	-946 693