

Årsredovisning

Brf Nedslaget 1

769622-9587

Styrelsen för Brf Nedslaget 1 får härmed lämna sin redogörelse för föreningens utveckling under räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| INNEHÅLLSFÖRTECKNING | SIDA |
|--------------------------|---------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 - 5 |
| - Resultaträkning | 6 |
| - Balansräkning | 7 - 8 |
| - Kassaflödesanalys | 9 |
| - Noter | 10 - 13 |
| - Underskrifter | 13 |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder för permanent boende och lokaler åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning.

Avgörande förutsättningar för vår målsättning är den fysiska och tekniska standard som pågående och gjorda renoveringar har gett och ska ge, samt god effektivitet i föreningens drift och förvaltning.

Styrelsens ledstjärna för arbetet under året har liksom tidigare år varit öppenhet och transparens.

Fakta om verksamheten

Bostadsrättsföreningen Nedslaget 1 registrerades 2011-04-07, nuvarande stadgar registrerades 2022-09-09 hos Bolagsverket enligt årsmötesbeslut den 19 maj 2021 och den 24 maj 2022. Även arbets- och basordning har uppdaterats under 2024.

Föreningen förvärvade 2014-09-10 fastigheten Nedslaget 1 i Stockholms kommun för totalt SEK 58 696 694. Marken innehas med äganderätt.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Det är föreningens tionde hela räkenskapsår som innehavare av ovan nämnd fastighet.

Till grund för föreningens verksamhet ligger den ekonomiska plan vilken upprättats i samband med övertagandet och registrerades på Bolagsverket 2014-07-02.

Till föreningens styrelse valdes vid årsmötet 2024-05-21:

| | |
|--------------------------------|--------------|
| Emma Ivarsson, ledamot | Vald på 1 år |
| Kerstin Banck-Jansson, ledamot | Vald på 1 år |
| Caroline Wasberg, ledamot | Vald på 2 år |
| Anna Corneliusson, ledamot | Vald på 1 år |
| Gunilla Westberg, ledamot | Vald på 2 år |
| Carolina Flodin, suppleant | Nyval |
| Conny Sundqvist, suppleant | Nyval |

Till revisor valdes:

Erik Hallander, Weaudit

Valberedning:

Patrik Jakobsson

Emelie Fredriksson

Firmatecknare:

Föreningens firma har tecknats av Emma Ivarsson och Gunilla Westberg.

Om ordf. Emma Ivarsson inte är i tjänst kan Caroline Wasberg utföra uppdraget som vice ordf.

Styrelsens arbete

Styrelsen har under 2024 haft 14 protokollförda möten samt ett nära samarbete mellan mötena. Vi strävar efter att arbeta så effektivt som möjligt genom att delegera uppgifter, följa upp och stötta varandra. Fokus för i år har varit på ekonomin, där bland annat förhandling med bank, tecknande av avtal och genomtänkta beslut har givit resultat. Vi har också försökt involvera medlemmar i vårt arbete och arbetat så transparent som möjligt.

Arbetsgrupper:

Styrelsen har under året haft en löst sammansatt trädgårdsgrupp främst bestående av: Caroline Wasberg, port 35, Kerstin Banck-Jansson, port 29, Eva Larsson port 33, Gunvor Hörnsäter port 35, Mia Tholinder port 37.

Allmänt om fastigheten

Föreningen förvaltar fastigheten Nedslaget 1 med adress Isjaksgränd 25-37, samt Vasaloppsvägen 63-65 i Hägersten. Byggnaden innehåller 54 bostadslägenheter, varav 46 stycken från 2022 upplåts med bostadsrätt och 8 stycken med hyresrätt.

Total bostadsyta är 2 894 kvm.

Byggnaden innehåller vidare 4 stycken lokaler om totalt 374 kvm, samt 26 parkeringsplatser, varav 6 st är försedda med el-laddstolpar.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad genom försäkringsbolaget Trygg-Hansa, bostadstillägg för medlemmarna ingår i premien.

Brf Nedslaget1 innehar medlemskap i branschorganisationen NABO.

Föreningen har en underhållsplan som sträcker sig till 2073.

Fiberanslutning

Stockholms stadsnät, som under året köptes upp av Tele2, har dragit fiber och avtal finns med AB Sappa där bredband och TV (basutbud) ingår för medlemmar och hyresgäster. Avtalet gäller fram till 2026-11-30.

Förvaltning

Fastighetens tekniska förvaltning har fram till 2024-04-30 utförts av Bostadsförvaltning Sverige AB, därefter av den ena av styrelsens suppleanter.

Fastighetens ekonomiska förvaltning har som tidigare år utförts av Bostadsförvaltning Sverige AB.

Trappstädning har under året utförts av Smart Städ/Smart Förvaltning Sverige AB.

Byte av trapphusmattorna utfördes av Hr Björkmans Entrémattor.

Avtal om snöröjning för vintern -23/-24 tecknades med Sund Entreprenad. För vintern -24/-25 har avtal tecknats med Sirvics Entreprenad.

Medlemsinformation

Under 2024 har 5 st överlåtelser skett.

Vi har fått nya medlemmar i lägenheterna nr 4 i port 27, nr 29, 30 och 32 i port 33, nr 36 i port 35 och nr 53 på Vasaloppsvägen.

Antalet medlemmar 2024-12-31 var 65 st.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

| | 2401-2412 | 2301-2312 | 2201-2212 | 2101-2112 |
|--|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 3 279 | 2 625 | 2 447 | 2 538 |
| Resultat efter finansiella poster | -953 | -6 450 | -1 373 | -674 |
| Soliditet % | 29 | 30 | 36 | 33 |
| Årsavgift (kr) per kvadratmeter upplåten med bostadsrätt | 926 | 707 | | |
| Årsavgifternas andel i procent av totala rörelseintäkter | 67 | 64 | | |
| Skuldsättning (kr) per kvadratmeter | 13 890 | 13 716 | | |
| Skuldsättning (kr) per kvm upplåten med bostadsrätt | 19 136 | 18 897 | | |
| Räntekänslighet % | 20,67 | 26,7 | | |
| Sparande (kr) per kvadratmeter | -36 | -188 | | |
| Energikostnad (kr) per kvadratmeter | 278 | 258 | | |

El ingår inte i årsavgiften.

UPPLYSNING VID FÖRLUST

Föreningens förlust uppkommer till stor del av underhållskostnader under året samt ökade räntekostnader. Föreningens ekonomi är efter justering för avskrivningar och underhållskostnader inte i balans. Föreningens främsta verktyg för att möta ökade kostnader är genom förändring av avgifterna. Föreningen har höjt avgifterna från 2024-02-01 samt ytterligare en höjning från 2024-07-01, vilka får fullt genomslag under 2025. Föreningen håller löpande koll på ekonomin och vid behov kan ytterligare avgiftsförändring vara aktuellt för att föreningens möjlighet att finansiera framtida ekonomiska åtaganden inte ska påverkas.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Medlems- insatser | Fond för yttre underhåll | Upplåtelse- avgift | Balanserat resultat | Årets resultat |
|---|----------------------|--------------------------------|-----------------------|------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 47 994 451 | 1 122 050 | 15 038 595 | -38 029 783 | -6 449 550 |
| <i>Resultatdisposition enligt föreningsstämman:</i> | | | | | |
| Balanseras i ny räkning | | | | -6 449 550 | 6 449 550 |
| Förändring av underhållsfond | | -562 050 | | 562 050 | |
| Årets resultat | | | | | -953 415 |
| Belopp vid årets utgång | 47 994 451 | 560 000 | 15 038 595 | -43 917 283 | -953 415 |

| | Totalt |
|---|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 19 675 763 |
| <i>Resultatdisposition enligt föreningsstämman:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 0 |
| Förändring av underhållsfond | 0 |
| Årets resultat | -953 415 |
| Belopp vid årets utgång | 18 722 348 |

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|--------------------|
| Balanserat resultat | -43 917 283 |
| Årets resultat | -953 415 |
| <i>Summa</i> | <i>-44 870 698</i> |

Förslag till disposition:

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Avsättning till underhållsfond | 578 390 |
| lanspråktagande av underhållsfond | -445 991 |
| Balanseras i ny räkning | -45 003 097 |
| <i>Summa</i> | <i>-44 870 698</i> |

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

| | | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|---|------|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Hyror och avgifter | 2, 3 | 3 279 478 | 2 624 621 |
| Övriga rörelseintäkter | | 14 896 | 1 888 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 3 294 374 | 2 626 509 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Förvaltningstjänster, entreprenad | 4 | -121 317 | -131 266 |
| Underhåll och reparationer | 5, 6 | -638 435 | -5 778 347 |
| Taxebundna kostnader | 7 | -1 141 806 | -1 037 638 |
| Personalkostnader | | -65 359 | -60 157 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -389 607 | -376 418 |
| Övriga externa förvaltningskostnader | 8 | -350 898 | -309 707 |
| Summa rörelsekostnader | | -2 707 422 | -7 693 533 |
| Rörelseresultat | | 586 952 | -5 067 024 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | -10 | 11 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -1 540 358 | -1 382 537 |
| Summa finansiella poster | | -1 540 368 | -1 382 526 |
| Resultat efter finansiella poster | | -953 416 | -6 449 550 |
| Resultat före skatt | | -953 416 | -6 449 550 |
| Årets resultat | | -953 416 | -6 449 550 |

BALANSRÄKNING

1

| | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|----|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader och mark | 9 | 63 450 314 | 63 799 073 |
| Inventarier, verktyg och installationer | 10 | 164 858 | 205 706 |
| Pågående arbeten avseende anläggningstillgångar | 11 | 252 377 | 252 377 |
| <i>Summa materiella anläggningstillgångar</i> | | <i>63 867 549</i> | <i>64 257 156</i> |
| Summa anläggningstillgångar | | 63 867 549 | 64 257 156 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | – | 12 981 |
| <i>Summa kortfristiga fordringar</i> | | <i>–</i> | <i>12 981</i> |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 848 039 | 1 480 029 |
| <i>Summa kassa och bank</i> | | <i>848 039</i> | <i>1 480 029</i> |
| Summa omsättningstillgångar | | 848 039 | 1 493 010 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 64 715 588 | 65 750 166 |

| | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|--------|--------------------|--------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget Kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Medlemsinsatser | | 47 994 451 | 47 994 451 |
| Underhållsfond | | 560 000 | 1 122 050 |
| Upplåtelseavgifter | | 15 038 595 | 15 038 595 |
| <i>Summa bundet eget kapital</i> | | <i>63 593 046</i> | <i>64 155 096</i> |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -43 917 283 | -38 029 783 |
| Årets resultat | | -953 415 | -6 449 550 |
| <i>Summa fritt eget kapital</i> | | <i>-44 870 698</i> | <i>-44 479 333</i> |
| Summa eget kapital | | 18 722 348 | 19 675 763 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 12, 13 | 29 481 109 | 15 302 781 |
| Summa långfristiga skulder | | 29 481 109 | 15 302 781 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 12 | 15 910 341 | 29 521 185 |
| Leverantörsskulder | | 120 419 | 859 314 |
| Skatteskulder | | 220 566 | 214 572 |
| Övriga skulder | | 47 091 | 15 951 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 213 714 | 160 600 |
| Summa kortfristiga skulder | | 16 512 131 | 30 771 622 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 64 715 588 | 65 750 166 |

KASSAFLÖDESANALYS

1

| | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Den löpande verksamheten | | |
| Rörelseresultat | 586 953 | -5 067 024 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m. | | |
| - Avskrivningar | 389 607 | 376 418 |
| Erhållen ränta | - | 11 |
| Erlagd ränta | -1 540 368 | -1 382 537 |
| <i>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital</i> | <i>-563 808</i> | <i>-6 073 132</i> |
| Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital | | |
| - Ökning(-)/Minskning(+) av kortfristiga fordringar | 12 981 | -793 |
| - Ökning(+)/Minskning(-) av kortfristiga skulder | -648 647 | 763 088 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | -1 199 474 | -5 310 837 |
| Investeringsverksamheten | | |
| Förvärv av materiella anläggningstillgångar | - | -119 140 |
| Investeringar pågående byggnation | - | -40 994 |
| Kassaflöde från investeringsverksamheten | - | -160 134 |
| Finansieringsverksamheten | | |
| Utbetalning lån | 700 000 | - |
| Amortering av lån | -132 516 | -410 329 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | 567 484 | -410 329 |
| Årets kassaflöde | -631 990 | -5 881 300 |
| Likvida medel vid årets början | 1 480 029 | 7 361 329 |
| Likvida medel vid årets slut | 848 039 | 1 480 029 |

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen, BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2) samt BFNAR 2023:1 Kompletterande upplysningar m.m. i bostadsrättsföreningars årsredovisning.

Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

| | Procent | År |
|--|---------|-----|
| Byggnader och mark | 0,8 | 125 |
| <i>Inventarier, verktyg och installationer</i> | | |
| Inventarier | 20 | 5 |
| Installationer | 10 | 10 |

Not 2 Intäkter

| | 2024 | 2023 |
|-------------------------------|------------------|------------------|
| Avgifter bostadsrätter | 2 196 145 | 1 676 486 |
| Hyror hyresrätter | 581 964 | 560 080 |
| Hyror lokaler | 314 057 | 241 572 |
| Hyror parkering | 171 263 | 137 106 |
| Pant- och överlåtelseavgifter | 15 209 | 8 297 |
| Övriga intäkter | 840 | 1 080 |
| | 3 279 478 | 2 624 621 |

Not 3 Årsavgifternas innehåll

I föreningens årsavgifter ingår värme, vatten, avfallshantering, bredband, TV (basutbud), bostadsrättstillägg samt sedvanligt underhåll.

Not 4 Förvaltningstjänster, entreprenad

| | 2024 | 2023 |
|-------------------------------|-----------------|-----------------|
| Material förvaltningstjänster | -1 136 | -1 449 |
| Teknisk förvaltning | -25 962 | -48 750 |
| Städtjänster | -76 020 | -70 396 |
| Övriga avtalskostnader | -18 198 | -10 671 |
| | -121 316 | -131 266 |

| Not 5 | Reparation och underhåll | 2024 | 2023 |
|-------|---|-------------------|-------------------|
| | Reparation av gemensamma utrymmen | -25 974 | -122 372 |
| | Reparation av installationer/OVK | -37 038 | -48 439 |
| | Reparation av bostäder/lokaler | -1 619 | -6 868 |
| | Utemiljö | -2 125 | -278 |
| | Snö- och halkbekämpning | -47 563 | -140 379 |
| | Renovering fasad och fönster | -78 125 | - |
| | | -192 444 | -318 336 |
| Not 6 | Planenligt underhåll | 2024 | 2023 |
| | Underhåll installationer | -445 991 | -5 425 011 |
| | Underhålls OVK | - | -35 000 |
| | | -445 991 | -5 460 011 |
| Not 7 | Taxebundna kostnader | 2024 | 2023 |
| | El | -114 271 | -127 892 |
| | Fjärrvärme | -620 130 | -568 628 |
| | Vatten och avlopp | -175 047 | -145 702 |
| | Sophantering | -94 226 | -77 158 |
| | Grovsopor | -11 495 | -7 527 |
| | Kabel-TV/bredband | -104 035 | -97 035 |
| | Pant- och överlåtelseavgifter | -22 602 | -13 077 |
| | Kostnader vidarefakturerat boende | - | -619 |
| | | -1 141 806 | -1 037 638 |
| Not 8 | Övriga externa kostnader | 2024 | 2023 |
| | Övriga förvaltningskostnade/mäklararvoden | -11 880 | -11 324 |
| | Ekonomisk och administrativ förvaltning | -96 334 | -91 552 |
| | Fastighetsförsäkring | -66 389 | -57 878 |
| | Bankkostnader | -6 842 | -9 227 |
| | Fastighetsskatt | -111 390 | -109 176 |
| | Konsultarvoden | -35 562 | -9 300 |
| | Revisionsarvoden | -22 500 | -21 250 |
| | | -350 897 | -309 707 |

| Not 9 | Byggnader och mark | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 43 594 975 | 43 594 975 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 43 594 975 | 43 594 975 |
| | Ingående avskrivningar | -3 009 058 | -2 660 298 |
| | <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| | Årets avskrivningar | -348 759 | -348 760 |
| | Utgående avskrivningar | -3 357 817 | -3 009 058 |
| | Ingående uppskrivningar | 23 213 156 | 23 213 156 |
| | Utgående uppskrivningar | 23 213 156 | 23 213 156 |
| | Redovisat värde | 63 450 314 | 63 799 073 |
| | Taxeringsvärde byggnad: 28 564 000 | | |
| | Taxeringsvärde mark: 57 773 000 | | |

| Not 10 | Inventarier, verktyg och installationer | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------|---|----------------|----------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 244 365 | 125 225 |
| | <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| | Inköp | – | 119 140 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 244 365 | 244 365 |
| | Ingående avskrivningar | -38 659 | -11 001 |
| | <i>Förändringar av avskrivningar</i> | | |
| | Årets avskrivningar | -40 848 | -27 658 |
| | Utgående avskrivningar | -79 507 | -38 659 |
| | Redovisat värde | 164 858 | 205 706 |

| Not 11 | Pågående arbeten avseende anläggningstillgångar | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------|---|----------------|----------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 252 377 | 211 383 |
| | <i>Förändringar av anskaffningsvärden</i> | | |
| | Inköp | – | 40 994 |
| | Utgående anskaffningsvärden | 252 377 | 252 377 |
| | Redovisat värde | 252 377 | 252 377 |

| Not 12 | Långfristiga skulder | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------|---|--------------------|--------------------|
| | Lån SBAB bunden ränta 3,70%, ffd 2029-05-11 | -5 394 843 | -5 404 394 |
| | Lån SBAB bunden ränta 3,70%, ffd 2029-05-11 | -5 560 496 | -5 566 791 |
| | Lån SBAB bunden ränta 4,20%, ffd 2025-11-12 | -4 675 000 | -4 687 500 |
| | Lån SBAB bunden ränta 2,84%, ffd 2026-11-09 | -9 137 500 | -18 300 000 |
| | Lån SBAB bunden ränta 4,20%, ffd 2025-11-12 | -10 815 281 | -10 865 281 |
| | Lån SBAB bunden ränta 2,93%, ffd 2027-11-09 | -670 830 | - |
| | Lån SBAB bunden ränta 2,84%, ffd 2027-11-09 | -9 137 500 | - |
| | Kortfristig del av långfristig skuld | 15 910 341 | 29 521 185 |
| | | -29 481 109 | -15 302 781 |

Uppskattad amortering för 2025 uppgår till 420 060 kr.

Två av lånen förfaller under 2025 och klassificeras som kortfristig skuld även om de omsätts vid förfallodagen.

| Not 13 | Ställda säkerheter | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--------|---------------------------------|-------------------|-------------------|
| | Fastighetsinteckningar | 46 629 000 | 46 629 000 |
| | Summa ställda säkerheter | 46 629 000 | 46 629 000 |

UNDERSKRIFTER

Hägersten den dag som framgår av elektronisk underskrift

Emma Ivarsson
Styrelseordförande

Kerstin Banck-Jansson

Gunilla Westberg

Caroline Wasberg

Anna Corneliusson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Erik Hallander
Auktoriserad revisor







Verifikation av digital signering

För transaktion b29ef516-b058-425c-964c-24d7b28e1cd3

Nedan framgår verifikat för signering av dokument slutlig 769622-9587 Brf Nedslaget 1 20241231 via signeringstjänsten WeSign.

Information om signering

Signering initierades 2025-05-07 och slutfördes genom att alla parter signerat **2025-05-07**.

| | |
|--|---|
| <p>Banck-Jansson, Kerstin Margareta kerban@telia.com</p> <p> <i>BankID returnerade personnamnet "Kerstin Margareta Banck-Jansson"</i></p> <p>Signerat: 2025-05-07</p> | <p>Corneliusson, Anna Karin Kristina annabeng@gmail.com</p> <p> <i>BankID returnerade personnamnet "Anna Karin Kristina Corneliusson"</i></p> <p>Signerat: 2025-05-07</p> |
| <p>Westberg Sjögren, Gunilla Kristina gunillawestberg01@gmail.com</p> <p> <i>BankID returnerade personnamnet "Gunilla Kristina Sjögren"</i></p> <p>Signerat: 2025-05-07</p> | <p>Wasberg, Karoline Marianne caroline.wasberg@saint-gobain.com</p> <p> <i>BankID returnerade personnamnet "Karoline Marianne Wasberg"</i></p> <p>Signerat: 2025-05-07</p> |
| <p>Ivarsson, Emma Johanna emma_j_ivarsson@hotmail.com</p> <p> <i>BankID returnerade personnamnet "Emma Johanna Ivarsson"</i></p> <p>Signerat: 2025-05-07</p> | <p>Hallander, Björn Erik Eketrä erik.hallander@weaudit.se</p> <p> <i>BankID returnerade personnamnet "ERIK HALLANDER"</i></p> <p>Signerat: 2025-05-07</p> |

Verifierad av



Förklaring. Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.se/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av verifieringen.