



Org Nr: 702000-4904

Styrelsen för HSB Bostadsrättsförening Entitan i Stockholm

Org.nr: 702000-4904

får härmed avge årsredovisning för föreningens
verksamhet under räkenskapsåret

2019-01-01 - 2019-12-31



Förvaltningsberättelse för HSB Bostadsrättsförening Entitan i Stockholm

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för föreningens verksamhet under räkenskapsåret:

2019-01-01 - 2019-12-31

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229)

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens fastighet upplåta bostadslägenheter med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229).

Föreningens fastigheter

Föreningen äger fastigheterna Entitan 22,23,24 och 25 i Stockholms kommun.

I föreningens fastigheter finns:

Objekt	Antal	Kvm
Bostadsrätter	235	12 386
Lokal	1	60

Föreningens fastighet är byggd 1946. Värdeår är 1946.

Föreningen är fullvärdesförsäkrad i Brandkontoret. I försäkringen ingår styrelseansvarsförsäkring.

Samfällighet/gemensamhetsanläggning

Föreningen är inte delaktig i samfällighet/gemensamhetsanläggning.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Årsavgifter

Under året höjdes årsavgifterna med 3 %.

Från 2020-01-01 höjdes årsavgifterna med 2 %

Genomfört och planerat underhåll

Pågående eller framtida underhåll

Tidpunkt	Byggnadsdel	Åtgärd
2019	Fasad	Puts, påbörjades 2018
2019	Balkong	Nya balkongplattor och fronter, påbörjades 2018
2019	Fönster	Nya innerbågar med isolerglas, påbörjades 2018
2019	Vind	LED-belysning
2020	Mark	Återställning
2020	Ventilation	OVK

Tidigare genomfört underhåll

Tidpunkt	Byggnadsdel	Åtgärd
2001	Stammar	Stambyte
2001	Värme	Fjärrvärme införs
2010 & 2011	Trapphus	Renovering av trapphus inkl. omdragning av el
2012	Portar	Byte av samtliga portar
2017	Fiber	Installation av fiber
2018	Trapphus	LED-belysning



Förvaltningsberättelse för HSB Bostadsrättsförening Entitan i Stockholm

Övriga väsentliga händelser

Stampspolning och spolning av dagvattenbrunnar under våren.

Ny hyresgäst på Vapengatan 2 under våren; Kniv & Kavel tog över lokalen efter Café Manhem.

Övriga väsentliga händelser under 2020

Arbete planeras med att se över belysningen i parken.

Stämman

Ordinarie föreningsstämma hölls 2019-05-16. Vid stämman deltog 39 medlemmar varav 39 var röstberättigade.

Styrelse

Styrelsen har under året haft följande sammansättning:

Styrelsemedlem	Roll
Ann-Ida Schultz	Ordförande, brandskyddsansvarig
Dragica Habijan	Vice ordförande
Birgitta Lagerqvist	Ledamot, sekreterare
Lena Lindborg	HSB-ledamot
Cecilia Lavér	Ledamot, ekonomi
Mats Nylander	Ledamot
Elin Andersson	Ledamot, studieansvarig, IT
Gun Granqvist	Ledamot, fastighetsansvarig

I tur att avgå vid ordinarie föreningsstämma är Cecilia Lavér, Birgitta Lagerqvist, och Dragica Habijan. Mats Nylander har flyttat från föreningen.

Styrelsen har under året hållit 12 protokollförda styrelsemöten, ett heldagsmöte för budget och underhållsplanering samt två arbetsmöten. Bygggruppen Ann-Ida Schultz, Cecilia Lavér och Mats Nylander har tillsammans med föreningens projektansvarige Sune Bohlin och Tresson haft 22 protokollförda möten.

Firmatecknare

Firmatecknare har varit Ann-Ida Schultz, Cecilia Lavér, Birgitta Lagerqvist, och Dragica Habijan. Teckning sker två i förening.

Revisorer

Anders Haulin	Föreningsvald ordinarie
Anna Swahn	Föreningsvald suppleant
BoRevision AB	Av HSB Riksförbund utsedd revisor

Representanter vid HSB:s fullmäktige

Föreningens representant i HSB:s fullmäktige har varit Ann-Ida Schultz.

Valberedning

Valberedningen består av Jakob Krook och Lars Wallin.

Underhållsplan

Underhållsplan för planerat periodiskt underhåll har upprättats av styrelsen. Planen ligger till grund för föreningsstämmans beslut om reservering till eller i anspråkstagande av underhållsfond.

Stadqeenliq fastighetsbesiktning genomfördes 2019-09-11.

Underhållsplanens syfte är att säkerställa att medel finns för det planerade underhållet som behövs för att hålla fastigheterna i gott skick. Under året utfört underhåll framgår av resultaträkningen.

Medlemsinformation

Medlemmar

Föreningen hade 300 (301) medlemmar vid utgången av verksamhetsåret 2019. Under året har 17 (20) överlåtelser skett varav två genom arv och gåva.



Förvaltningsberättelse för HSB Bostadsrättsförening Entitan i Stockholm

Flerårsöversikt

Ekonomisk sammanställning och nyckeltal i bostadsrättsföreningen

För att göra ekonomin i en bostadsrättsförening enklare att förstå har HSB tagit fram ett antal så kallade nyckeltal. Dessa nyckeltal kan användas för att jämföra bostadsrättsföreningar med varandra och för att följa utvecklingen hos en enskild bostadsrättsförening. Syftet är att skapa trygghet och förståelse för dig som medlem, köpare eller övrig intressent.

Ett nyckeltal är ett jämförelsetal som syftar till att visa verksamhetens ekonomiska ställning och göra det enkelt för läsaren att jämföra exempelvis en bostadsrättsförening med en annan.

För tydlighet och transparens väljer vi att visa vår förenings nyckeltal de senaste fem åren. Vi visar detta i tabellen nedan och efter tabellen förklarar vi vad varje nyckeltal betyder.

Nyckeltal	2019	2018	2017	2016	2015
Årsavgift, kr/kvm	764	742	721	700	648
Totala Intäkter kr/kvm	747	722	709	693	636
Sparande till underhåll och investeringar kr/kvm	256	260	245	240	170
Belåning, kr/kvm	5 362	3 889	1 651	1 689	1 727
Räntekänslighet	7%	6%	2%	3%	3%
Drift och underhåll kr/kvm	418	404	399	392	378
Energikostnader kr/kvm	199	202	188	187	174

Förklaring av nyckeltal

Arsavgift

Anger hur stor årsavgiften är per kvadratmeter boarea exklusive eventuellt separat debiterade avgifter (el, bredband och liknande). Tänk på att detta är ett genomsnitt i föreningen. För att räkna ut en enskild bostadsrätts årsavgift ska man utgå från bostadsrättens andelsvärde.

Totala intäkter

Anger föreningens totala intäkter för räkenskapsåret per kvadratmeter boarea och lokalarea. Många bostadsrättsföreningar har intäkter utöver årsavgiften (exempelvis garage- och lokalintäkter) och då syns det här.

Sparande till framtida underhåll

Vår förening har ett antal stora komponenter som vi sliter på varje år (stammar, fönster, tak etc.). Därför måste vi spara till det framtida underhållet och utbytet av dessa komponenter. Detta nyckeltal anger hur stort löpande överskott föreningen har per kvadratmeter boarea och lokalarea varje enskilt år.

Rent praktiskt går föreningens sparande till olika saker varje år (amorteringar, sparande på bankkonto eller utförda investeringar). På lång sikt går pengarna till de planerade underhåll och investeringar vi behöver göra, antingen genom att vi har pengar på banken eller att vi har amorterat och på så sätt skapat ett låneutrymme.

Nyckeltalet kan jämföras med de totala intäkterna för att se hur mycket av dessa som blir över. Lite längre ner går det också att se hur vi räknar ut vårt överskott/sparande.

Belåning, kr/kvm

Belåningen fördelas på kvm-ytan för bostäder och lokaler då nyckeltalet visar hur stor belåning hela bostadsrättsföreningen har. För att se hur stor andel av skulden en enskild bostadsrätt "äger" ska man utgå från den bostadsrättens andelsvärde.



Förvaltningsberättelse för HSB Bostadsrättsförening Entitan i Stockholm

Räntekänslighet

Anger hur många procent bostadsrättsföreningen behöver höja avgiften med om räntan på lånestocken går upp med en procentenhet för att bibehålla samma sparande till framtida underhåll och investeringar.

Drift och underhåll

Genomsnittlig drift och underhåll fördelas på ytan för bostäder och lokaler och beräknas på drift och underhåll exklusive eventuella kostnader för planerat underhåll.

Energikostnader

Anger värme-, vatten- och elkostnader per kvadratmeter boarea och lokalarrea för varje räkenskapsår. Nyckeltalet räknar in eventuella intäkter från separat debitering av dessa kostnader men för bostadsrättsföreningar som betalar sina medlemmars hushållsel utan att debitera ut detta blir kostnaderna högre.

Övriga nyckeltal	2019	2018	2017	2016	2015
Nettoomsättning	9 932	9 553	9 383	9 174	8 415
Resultat efter finansiella poster	-768	2 475	2 364	2 207	1 289
Soliditet	15%	21%	33%	27%	22%

(Nyckeltal i tkr om inte annat anges)

Föreningens sparande till framtida planerat underhåll och investeringar

Nedan redovisas föreningens sparande till framtida planerade underhåll och investeringar. Sparandet visar hur mycket likvida medel föreningen fått över i den löpande driften under räkenskapsåret. Därför tas avskrivningar (som inte påverkar likviditeten) samt årets planerade underhåll bort.

Rörelseintäkter	9 931 702
Rörelsekostnader	- 10 057 108
Finansiella poster	- 642 606
Årets resultat	-768 013
Utranteringar	+ 2 450 928
Planerat underhåll	+ 792 050
Avskrivningar	+ 912 413
Årets sparande	3 387 377
Årets sparande per kvm total vta	256

Förändring eget kapital

	Insatser	Upplåtelse-avgifter	Yttre uh fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	247 796	0	5 874 368	5 368 095	2 475 214
Reservering till fond 2019			548 000	-548 000	
Ianspråktagande av fond 2019			-792 050	792 050	
Balanserad i ny räkning				2 475 214	-2 475 214
Årets resultat					-768 013
Belopp vid årets slut	247 796	0	5 630 318	8 087 360	-768 013

Förslag till disposition av årets resultat

Styrelsens disposition

Balanserat resultat	7 843 310
Årets resultat	-768 013
Reservering till underhållsfond	-548 000
Ianspråktagande av underhållsfond	792 050
Summa till stämmans förfogande	7 319 347

Stämman har att ta ställning till:

Balanseras i ny räkning	7 319 347
-------------------------	------------------

Ytterligare upplysningar beträffande föreningens resultat och ställning finns i efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar. *NK*

**HSB Bostadsrättsförening Entitan i Stockholm**

Resultaträkning		2019-01-01 2019-12-31	2018-01-01 2018-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	Not 1	9 931 702	9 552 528
Rörelsekostnader			
Drift och underhåll	Not 2	-5 538 314	-5 348 122
Övriga externa kostnader	Not 3	-190 606	-162 902
Planerat underhåll		-792 050	-148 485
Personalkostnader och arvoden	Not 4	-172 797	-200 011
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-912 413	-812 206
Övriga rörelsekostnader	Not 5	-2 450 928	0
Summa rörelsekostnader		-10 057 108	-6 671 727
Rörelseresultat		-125 407	2 880 801
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	Not 6	5 736	9 979
Räntekostnader och liknande resultatposter	Not 7	-648 342	-415 566
Summa finansiella poster		-642 606	-405 587
Årets resultat		-768 013	2 475 214

ns

**HSB Bostadsrättsförening Entitan i Stockholm****Balansräkning****2019-12-31****2018-12-31****Tillgångar****Anläggningstillgångar***Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

Not 8 81 983 228 24 985 425

Pågående nyanläggningar

Not 9 0 29 539 933

81 983 228 54 525 358

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Not 10 500 500

500 500

Summa anläggningstillgångar

81 983 728 54 525 858

Omsättningstillgångar*Kortfristiga fordringar*

Avgifts-, hyres- och andra kundfordringar

0 7 894

Avräkningskonto HSB Stockholm

5 590 796 12 040 741

Övriga fordringar

Not 11 12 591 7 600

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Not 12 269 844 208 794

5 873 231 12 265 028

Kassa och bank

Not 13 635 076 632 904

Summa omsättningstillgångar

6 508 307 12 897 932

Summa tillgångar**88 492 035 67 423 790**

**HSB Bostadsrättsförening Entitan i Stockholm**

Balansräkning		2019-12-31	2018-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser		247 796	247 796
Yttre underhållsfond		5 630 318	5 874 368
		<u>5 878 114</u>	<u>6 122 164</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 087 360	5 368 095
Årets resultat		-768 013	2 475 214
		<u>7 319 347</u>	<u>7 843 310</u>
Summa eget kapital		<u>13 197 461</u>	<u>13 965 474</u>
Skulder			
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	Not 14	70 487 432	50 987 432
		<u>70 487 432</u>	<u>50 987 432</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	Not 15	500 000	500 000
Leverantörsskulder		584 031	610 017
Skatteskulder		42	0
Övriga skulder	Not 16	38 727	32 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 17	3 684 343	1 328 867
		<u>4 807 143</u>	<u>2 470 884</u>
Summa skulder		<u>75 294 575</u>	<u>53 458 316</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>88 492 035</u>	<u>67 423 790</u>

**HSB Bostadsrättsförening Entitan i Stockholm**

Kassaflödesanalys	2019-01-01 2019-12-31	2018-01-01 2018-12-31
Löpande verksamhet		
Resultat efter finansiella poster	-768 013	2 475 214
Justering för poster som inte ingår i kassaflödet		
Avskrivningar	912 413	812 206
Utrangeringar	2 450 928	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	2 595 328	3 287 420
Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital		
Ökning (-) /minskning (+) kortfristiga fordringar	-58 148	-52 222
Ökning (+) /minskning (-) kortfristiga skulder	2 336 258	222 284
Kassaflöde från löpande verksamhet	4 873 438	3 457 483
Investeringsverksamhet		
Investeringar i fastigheter	-30 821 211	-29 241 920
Kassaflöde från investeringsverksamhet	-30 821 211	-29 241 920
Finansieringsverksamhet		
Ökning (+) /minskning (-) av långfristiga skulder	19 500 000	29 625 000
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	19 500 000	29 625 000
Årets kassaflöde	-6 447 773	3 840 563
Likvida medel vid årets början	12 673 645	8 833 082
Likvida medel vid årets slut	6 225 872	12 673 645

I kassaflödesanalysen medräknas föreningens avräkningskonto, kortfristiga placeringar samt placeringskonto hos HSB Stockholm in i de likvida medlen.



HSB Bostadsrättsförening Entitan i Stockholm

Redovisnings- och värderingsprinciper samt övriga bokslutskommentarer

Föreningen tillämpar sig av årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1(K3).

Belopp anges i kronor om inget annat anges.

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inte annat anges nedan.

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som långfristiga skulder.

Avskrivning fastighet

Fastighetens betydande komponenter bedöms ha väsentligt skilda nyttjandeperioder/avskrivningstider och därmed har fastighetens anskaffningsvärde fördelats på väsentliga komponenter. Nyttjandeperioden för komponenterna bedöms vara mellan 15 till 120 år. Komponentindelningen har genomförts med utgångspunkt i SABOs vägledning för komponentindelning av hyresfastigheter men med anpassning till bostadsrättsföreningens särskilda förutsättningar.

Byggnadens komponenter skrivs av linjärt över nyttjandeperioden och har under året skrivits av med 0,95% av anskaffningsvärdet.

Avskrivning inventarier och maskiner

Avskrivning sker med 20% på anskaffningskostnaden.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom vinstdisposition på basis av föreningens underhållsplan. Avsättning och ianspråkstagande från underhållsfonden beslutas av styrelsen.

Fastighetsavgift / fastighetsskatt

Föreningen beskattas genom en kommunal fastighetsavgift på bostäder som högst får vara 0,3 % av taxeringsvärdet för bostadsdelen. Föreningens fastighetsavgift var för räkenskapsåret 1 377 kronor per lägenhet.

För lokaler betalar föreningen statlig fastighetsskatt med 1 % av taxeringsvärdet för lokaldelen.

Inkomstskatt

En bostadsrättsförening, som skattemässigt är att betrakta som ett privatbostadsföretag, belastas vanligtvis inte med inkomstskatt. Beskattning sker med 22 % för verksamheter som inte kan hänföras till fastigheten, t ex avkastning på en del placeringar.



HSB Bostadsrättsförening Entitan i Stockholm

Noter	2019-01-01 2019-12-31	2018-01-01 2018-12-31
Not 1 Nettoomsättning		
Årsavgifter	9 514 824	9 237 648
Årsavgifter vatten	8 505	0
Hyror	441 232	374 462
Övriga intäkter	61 785	55 097
Bruttoomsättning	10 026 346	9 667 207
Avgifts- och hyresbortfall	-94 644	-114 679
	9 931 702	9 552 528
Not 2 Drift och underhåll		
Fastighetsskötsel och lokalsvård	825 156	856 932
Reparationer	527 692	405 639
El	337 701	327 594
Uppvärmning	2 001 621	1 994 238
Vatten	310 670	346 131
Sophämtning	200 729	211 146
Fastighetsförsäkring	109 550	115 833
Kabel-TV och bredband	98 696	93 664
Fastighetsskatt och fastighetsavgift	335 025	328 985
Förvaltningsarvoden	739 398	600 194
Övriga driftkostnader	52 077	67 766
	5 538 314	5 348 122
Not 3 Övriga externa kostnader		
Förbrukningsinventarier och varuinköp	6 011	9 242
Administrationskostnader	68 910	62 668
Extern revision	21 075	19 388
Konsultkostnader	25 250	2 244
Medlemsavgifter	69 360	69 360
	190 606	162 902
Not 4 Personalkostnader och arvoden		
Arvode styrelse	123 334	133 300
Revisionsarvode	4 645	11 075
Övriga arvoden	-14 200	20 600
Sociala avgifter	58 818	34 836
Pensionskostnader och förpliktelser	200	200
	172 797	200 011
Not 5 Övriga rörelsekostnader		
Nedskrivning restvärde fasad, balkong, fönster	2 450 928	0
	2 450 928	0
Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter		
Ränteintäkter avräkningskonto HSB Stockholm	3 057	2 506
Övriga ränteintäkter	2 678	7 473
	5 736	9 979
Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter		
Räntekostnader långfristiga skulder	648 187	413 610
Övriga räntekostnader	155	1 956
	648 342	415 566

**HSB Bostadsrättsförening Entitan i Stockholm**

Noter	2019-12-31	2018-12-31
Not 8 Byggnader och mark		
Ackumulerade anskaffningsvärden		
Anskaffningsvärde byggnader	48 765 924	48 765 924
Anskaffningsvärde mark	607 200	607 200
Årets utrangeringar	-4 148 035	0
Årets investeringar	60 361 145	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	105 586 234	49 373 124
Ackumulerade avskrivningar enligt plan		
Ingående avskrivningar	-24 387 699	-23 575 493
Årets avskrivningar	-912 413	-812 206
Årets utrangeringar	1 697 105	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-23 603 006	-24 387 699
Utgående bokfört värde	81 983 228	24 985 425
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad - bostäder	116 000 000	104 000 000
Taxeringsvärde byggnad - lokaler	985 000	1 004 000
Taxeringsvärde mark - bostäder	139 000 000	92 000 000
Taxeringsvärde mark - lokaler	158 000	475 000
Summa taxeringsvärde	256 143 000	197 479 000
Not 9 Pågående nyanläggningar och förskott		
Ingående anskaffningsvärde	29 539 933	298 013
Årets investeringar	30 821 212	29 241 920
Omklassificering till byggnad	-60 361 145	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	29 539 933
Not 10 Andra långfristiga värdepappersinnehav		
Ingående anskaffningsvärde	500	500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	500	500
Andel i HSB Stockholm	500	500
Not 11 Övriga kortfristiga fordringar		
Skattekonto	12 591	1 602
Skattefordran	0	5 998
	12 591	7 600
Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		
Förutbetalda kostnader	256 344	208 794
Upplupna intäkter	13 500	0
	269 844	208 794

Ovanstående poster består av förskottsbetalda kostnader avseende kommande räkenskapsår samt intäktsfordringar för innevarande räkenskapsår.

NA

**HSB Bostadsrättsförening Entitan i Stockholm**

Noter	2019-12-31	2018-12-31
-------	------------	------------

Not 13 Kassa och bank

SBAB	635 076	618 682
SEB	0	14 223
	635 076	632 904

Not 14 Skulder till kreditinstitut

Låneinstitut	Lånenummer	Ränta	Ränteändr dag	Belopp	Nästa års amortering
Stadshypotek	112566	1,21%	2023-07-30	5 987 432	500 000
Stadshypotek	112567	1,21%	2023-07-30	15 000 000	0
Stadshypotek	149693	1,34%	2023-12-30	10 000 000	0
Stadshypotek	189599	0,45%	2020-02-01	10 000 000	0
Stadshypotek	194447	0,45%	2020-02-15	3 000 000	0
Stadshypotek	194448	0,45%	2020-02-15	7 000 000	0
Stadshypotek	207768	0,65%	2022-09-01	10 000 000	0
Stadshypotek	88559	2,01%	2029-04-30	10 000 000	0
				70 987 432	500 000

Långfristiga skulder exklusive kortfristig del	70 487 432
--	------------

Om fem år beräknas nuvarande skulder till kreditinstitut uppgå till	68 487 432
---	------------

Ställda säkerheter

Fastighetsinteckningar ställda för skulder till kreditinstitut	72 150 500	53 274 000
--	------------	------------

Not 15 Skulder till kreditinstitut

Låneinstitut	Lånenummer	Ränta	Ränteändr dag	Belopp	Nästa års amortering
Kortfristig del av långfristig skuld				500 000	500 000

Not 16 Övriga skulder

Depositioner	38 334	32 000
Övriga kortfristiga skulder	393	0
	38 727	32 000

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Upplupna räntekostnader	86 931	0
Förutbetalda hyror och avgifter	799 869	754 809
Övriga upplupna kostnader	2 797 543	574 058
	3 684 343	1 328 867

Ovanstående poster består av förskottsinsbetalda intäkter avseende kommande räkenskapsår samt skulder som avser innevarande räkenskapsår men betalas under nästkommande år.

Not 18 Väsentliga händelser efter årets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter årets slut

NK



HSB Bostadsrättsförening Entitan i Stockholm

Noter

2019-12-31 2018-12-31

Stockholm, den 14/3-2020

Ann-Ida Schultz

Birgitta Lagerqvist

Cecilia Lavér

Dragica Habijan

Elin Andersson

Gun Granqvist

Lena Lindborg

Mats Nylander

Vår revisionsberättelse har 2020-03 - 23 lämnats beträffande denna årsredovisning

Anders Haulin

Av föreningen vald revisor

Joakim Hertz

Av HSB Riksförbund förordnad revisor